

ROMANIA  
JUDETUL HUNEDOARA  
COMUNA SANTAMARIA-ORLEA  
CONSILIUL LOCAL

337440,Santamaria-Orlea,nr.130,tel/fax 0254770630/777310 , E-mail [primariasintamariaorlea@yahoo.com](mailto:primariasintamariaorlea@yahoo.com)

**HOTARAREA NR. 91/2020**  
**privind aprobarea concesiunii fara licitatie publica**  
**a unui spatiu cu destinatia de cabinet medical**

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, judetul Hunedoara, intrunit in sedinta ordinara din data de 27.11.2020;

Analizand Proiectul de hotarare nr. 95/2020 si Referatul de aprobare nr. 95/20.11.2020 intocmit de catre primarului comunei Santamaria-Orlea din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind concesiunea fara licitatie publica a unui spatiu cu destinatia de cabinet medical;

Avand in vedere raportul nr. 95/25.11.2020 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei Santamaria-Orlea si avizul comisiei de specialitate a CL pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism si agricultura avizul inregistrat in registrul special sub nr. 99/27.11.2020;

Luand in considerare:

- solicitarea d-nei Dr. Uglai Ioana, titular al CMI Dr. Uglai G.D. Ioana, inregistrata sub nr. 5189/09.11.2020 privind concesiunea spatiului in suprafata de 43 mp aflat in cladirea Dispensarului Uman din loc. Santamaria-Orlea, in scopul desfasurarii de activitati medicale;

In conformitate cu prevederile art. 2 si urmatoarele din Hotarea de Guvern nr. 884/2004, cu modificarile si completarile ulterioare precum si ale art.871-872 Cod Civil;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6 lit.a, art. 139, alin. 1 si 3, lit. g, coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**H O T A R A Ş T E:**

**Art. 1** 1. Se aprobă concesiunea fara licitatie publica a spatiului in suprafata de 43 mp aflat in cladirea Dispensarului Uman din loc. Santamaria-Orlea, proprietate publica a comunei Santamaria-Orlea, identificat in CF nr. 60720 Santamaria-Orlea, catre CMI Dr. Uglai G.D. Ioana inregistrat in Registrul unic al cabinetelor medicale sub nr.986/T28638, reprezentat prin Dr Uglai Ioana.

2. Spatiul concesionat va putea fi utilizat doar in scopul desfasurarii de activitati medicale.

**Art.2.** Durata concesiunii este de 15 ani de la data prevazuta in contractul de concesiune.

**Art.3.** Redevanta se stabileste la valoarea de 1 euro/mp/an in primii 5 ani, dupa aceasta perioada redevanta calculandu-se pornind de la pretul pietei.

**Art.4.** Se imputerniceste primarul comunei Santamaria-Orlea sa semneze contractul de concesiune.

**Art.5.** Prezenta hotarare poate fi contestata la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in termenul si conditiile Legii nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.6.** Prezenta se va comunica: Institutiei Prefectului Judetul Hunedoara, primarului comunei Santamaria-Orlea, compartimentului buget, finante, contabilitate si resurse umane, se publica pe site-ul [www.santamariaorlea.ro](http://www.santamariaorlea.ro) si se afiseaza la sediul primariei.

Santamaria-Orlea, 27 noiembrie 2020

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BIRIS IOAN

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
BULTEAN VASILE ALINEL

Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absoluta (7 consilieri) Adoptata prin vot deschis.  
Consilieri în funcție 13, Consilieri prezenți: 13, voturi pentru: 13, împotriva: 0, abțineri: 0.