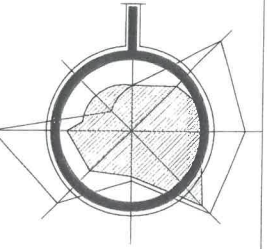


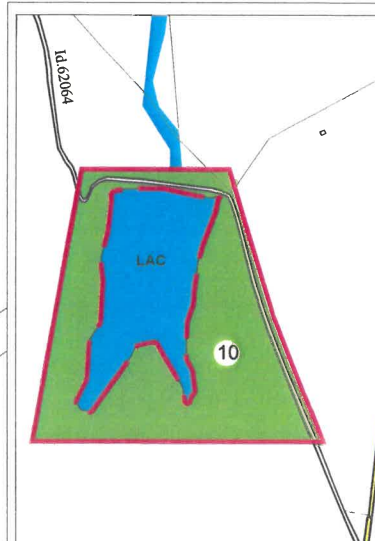
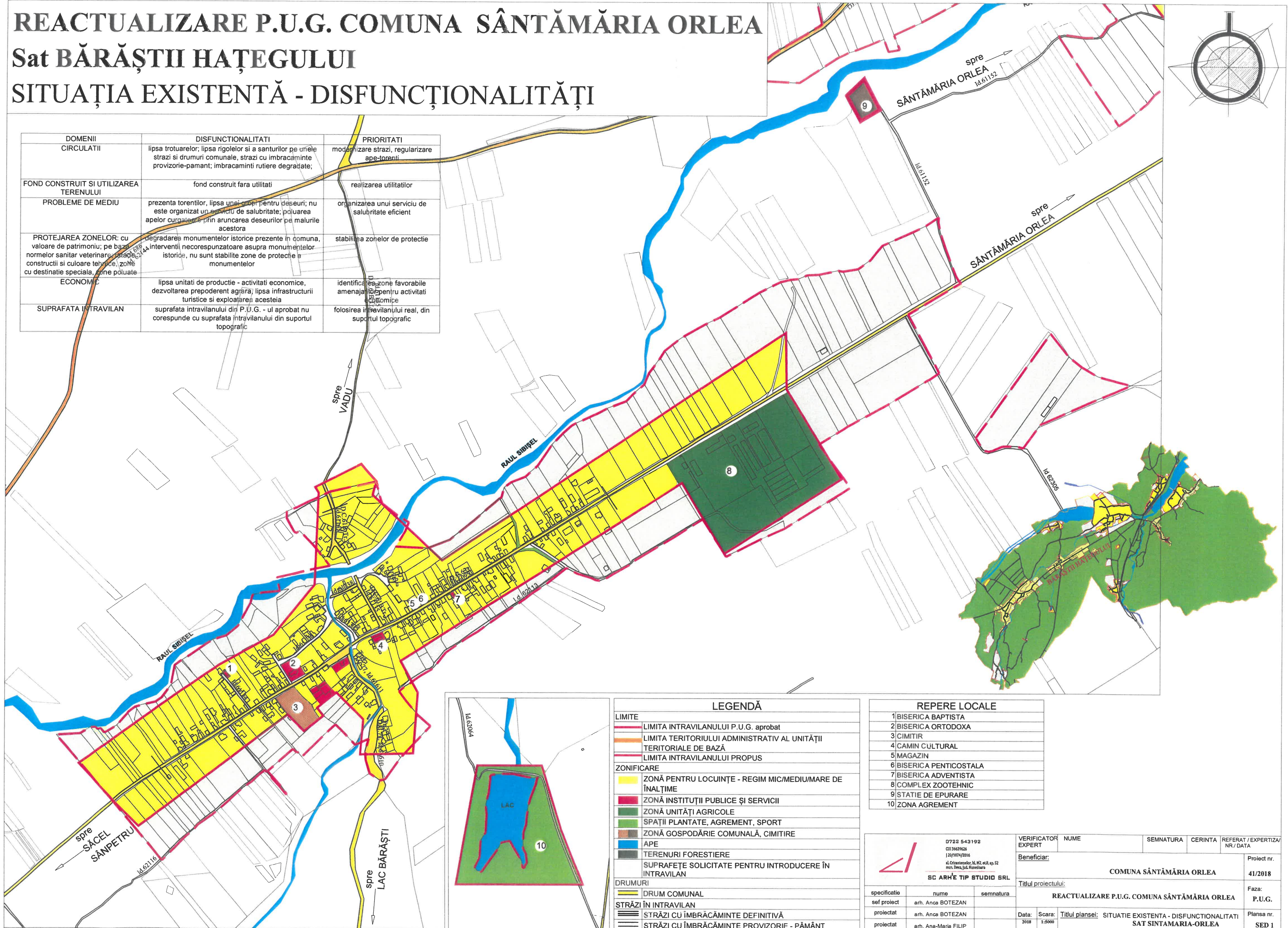
REACTUALIZARE P.U.G. COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA

Sat BĂRĂȘTII HAȚEGULUI

SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI



DOMENII CIRCULATII	DISFUNCȚIONALITATI	PRIORITATI
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENULUI	lipsa trotuarelor; lipsa rigolelor si a santurilor pe unele strazi si drumuri comunale, strazi cu imbracaminte provizorie-pamant; imbracaminti rutiere degradate;	modernizare strazi, regularizare ape-toranti
PROBLEME DE MEDIU	fond construit fara utilitati	realizarea utilitatilor
PROTEJAREA ZONELOR: cu valoare de patrimoniu; pe baza normelor sanitare veterinare, etape de constructii si culoare tehnice, zone cu destinatie speciala, zone poluate	prezenta torentilor, lipsa unui serviciu pentru deseuri; nu este organizat un serviciu de salubritate; poluarea apelor curgatoare prin aruncarea deșeurilor pe malurile acestora	organizarea unui serviciu de salubritate eficient
ECONOMIC	degradarea monumentelor istorice prezente in comuna, interventii necorespunzatoare asupra monumentelor istorice, nu sunt stabilite zone de protectie a monumentelor	stabilirea zonelor de protectie
SUPRAFATA INTRAVILAN	lipsa unitati de productie - activitati economice, dezvoltarea preponderent agrară, lipsa infrastructurii turistice si exploatarea acesteia	identificarea zonelor favorabile amenajării pentru activitati economice
	suprafata intravilanului din P.U.G. - ul aprobat nu corespunde cu suprafata intravilanului din suportul topografic	folosirea intravilanului real, din suportul topografic



LEGENDĂ

LIMITE	
	LIMITA INTRAVILANULUI P.U.G. aprobat
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
ZONIFICARE	
	ZONĂ PENTRU LOCUINȚE - REGIM MIC/MEDIU/MARE DE ÎNALȚIME
	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
	ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
	SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
	APE
	TERENURI FORESTIERE
	SUPRAFEȚE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
DRUMURI	
	DRUM COMUNAL
STRĂZI ÎN INTRAVILAN	
	STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
	STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE PROVIZORIE - PĂMÂNT

REPERE LOCALE

1	BISERICA BAPTISTA
2	BISERICA ORTODOXA
3	CIMITIR
4	CAMIN CULTURAL
5	MAGAZIN
6	BISERICA PENTECOSTALA
7	BISERICA ADVENTISTA
8	COMPLEX ZOOTEHNIC
9	STATIE DE EPURARE
10	ZONA AGREMENT

0722 543192
011 36639626
120/1074/2016
s.c. Crăciunilor, s.l. M2, et.1, ap.52
mstr. Dava, Jud. Vaslui

SC ARHÉ TIP STUDIO SRL

specificatie	nume	semnatura
sef proiect	arh. Anca BOTEZAN	
proiectat	arh. Anca BOTEZAN	
proiectat	arh. Ana-Maria FILIP	

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
Beneficiar:		COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA		
Titlul proiectului:		REACTUALIZARE P.U.G. COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA		
Data:	Scara:	Titlul planșei:		Proiect nr.
2018	1:5000	SITUAȚIE EXISTENTA - DISFUNCȚIONALITATI SAT SINTAMARIA-ORLEA		41/2018
				Faza:
				P.U.G.
				Planșa nr.
				SED 1