

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA SANTAMARIA-ORLEA
PRIMAR

337440,Santamaria-Orlea,nr.130,tel/fax 0254770630/777310 , E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE NR. 68/2021
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Primarul comunei Santamaria-Orlea, judetul Hunedoara;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, inregistrat in registrul special la nr. 68/11.10.2021 prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;

- HCL nr. 31/2021 prin care se aproba indexarea anuala a impozitelor si taxelor locale ale UAT comuna Santamaria-Orlea, cu rata inflatiei de 2,6%, stabilita de catre M.F.P.;

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; dispozițiile art. 16 alin. 2 și art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizionala in administratia publica;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4 lit. c și art. 139, alin. 1 și 3, lit. c, coroborat cu art. 5, lit. cc, art.196, alin. 1, lit. a și art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUNE :

Art.1. (1) La nivelul unității administrativ-teritoriale Santamaria-Orlea, impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2022 sunt stabilite prin prezenta hotarare și se constituie ca venituri proprii la bugetul local al comunei Santamaria-Orlea.

(2) Resursele banesti constituite din impozitele si taxele locale se utilizeaza pentru asigurarea cheltuielilor publice a caror finanțare se asigură din bugetul local, în condițiile prevăzute de lege.

(3) La nivelul UAT Comuna Santamaria-Orlea, zonarea fiscala este cea prevazuta in **anexa nr. 5**, care face parte integranta din hotarare.

A. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.2. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei Santamaria-Orlea, de către contribuabilii persoane fizice și juridice, prevăzuți de lege și se stabilește potrivit regulilor generale prevăzute la art. 455 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile amplasate pe teritoriul administrativ al comunei Santamaria-Orlea, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,15%** asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit art. 457 alin. 2-9 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de **0,9%**, asupra valorii, care poate fi :

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. 1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile, determinată conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 .(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,15%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,9%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. 1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. 2 sau 3.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa, stabilită potrivit art. 460 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 (1) Plata impozitului/taxei pe clădiri se face în conformitate cu dispozițiile art. 462 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv a anului, se acordă o bonificație de 10%.

(4) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

B. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 8 Impozitul pe teren și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei Sîntanmaria-Orlea de către contribuabilii persoane fizice și juridice prevăzuți la art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care dețin terenuri pe raza administrativ-teritorială a comunei Sîntanmaria-Orlea, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește, potrivit dispozițiilor art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din hotărâre.

(2) Impozitul/taxa pe terenurile agricole situate în intravilanul localităților cu alte categorii de folosință decât acelea de terenuri cu construcții, sunt stabilite conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din hotărâre.

(3) Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilanul localităților, sunt stabilite conform **Anexei nr.3** care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 10 (1) Plata impozitului/taxei pe teren se face în conformitate cu dispozițiile art. 467 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie, inclusiv, contribuabilii beneficiază de o bonificație de 10 %.

(4) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

C . IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 11 (1) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează către bugetul local al comunei Santamaria-Orlea, de către contribuabilii persoane fizice și juridice, prevăzuți la art. 468 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, pe raza administrativ-teritorială a comunei Santamaria-Orlea, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform dispozițiilor art. 470 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare..

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) Impozitul pentru vehiculele înregistrate se stabilește conform **Anexei nr.4** care face parte integrantă din hotărâre

Art. 12 (1) Plata impozitului pe mijloacele de transport se face în conformitate cu dispozițiile art. 472 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an, de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

D . TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 13 Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație dintre cele prevăzute la art. 474 – 475 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară, care se calculează potrivit normei juridice menționată mai sus, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art 476 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

a)Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art. 14 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificat urbanism	-lei-
a) până la 150 m, inclusiv	6
b) între 151 și 250 m, inclusiv	7
c) între 251 și 500 m, inclusiv	10
d) între 501 și 750 m, inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m, inclusiv	14
f) peste 1.000 m	14 + 0,01 lei/m, pentru fiecare m care de 1.000 m

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile din cadrul consiliului local se stabilește în sumă de 15 lei.

Art. 15(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, care se stabilește după regulile și în condițiile prevăzute la art. 474 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (1) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente, care se stabilește după regulile și în condițiile prevăzute la art. 474 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 16. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu 10 lei, potrivit regulilor prevăzute la art. 474 alin. 10 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 17. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 18. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.19. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art. 20. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11 lei, pentru fiecare racord.

b)Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 21 Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt în cuantum total de 80 lei, fiind compuse din taxa pentru eliberarea atestatului de producător în sumă de 40 lei, respectiv taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol în sumă de 40 lei.

Art. 22. Persoanele a căror activitate comercială se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, care au amplasată unitatea sau standul de comercializare și care desfășoară activitatea economică în aria administrativ-teritorială a comunei Sintamaria Orlea, datorează bugetului local al unității administrativ-teritoriale, după caz, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 150 lei, pentru o suprafață de până la 50 m², inclusiv;
200 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 51 și 100 m², inclusiv
250 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101 și 150 m², inclusiv
300 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 151 și 200 m², inclusive
350 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 251 și 250 m², inclusiv
400 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 251 și 500 m², inclusiv
- b) 4000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m²

E. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

a) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art.23.(1) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează bugetului local al comunei Santamaria-Orlea, de către contribuabilii prevăzuți la art. 477 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prestează serviciile de reclamă și publicitate în aria administrativ-teritorială a comunei Santamaria-Orlea și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale și a situațiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

b) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art.24.(1) Taxa anuală pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se datorează bugetului local al comunei Santamaria-Orlea, de către contribuabilii prevăzuți la art. 478 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care au amplasate panouri, afișaje sau structuri de afișaje în aria administrativ-teritorială a comunei Santamaria-Orlea și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 478 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a situațiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma prevăzută mai jos, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 20 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 20 lei.

(3) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

F. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 25(1) Impozitul pe spectacole se datorează bugetului local al unității administrativ-teritoriale, de către contribuabilii prevăzuți la art. 480 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în aria administrativ-teritorială a comunei Santamaria-Orlea și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 480-481 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- a) de 0,5% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

G. ALTE TAXE LOCALE

Art.26. 1 Taxa pentru vizitarea monumentelor istorice

Taxa pentru vizitarea monumentelor istorice este de 2 lei/persoană/zi. Pentru elevi și studenți taxa este de 1 lei/persoană/zi.

2. Taxa pentru utilizarea terenurilor ce reprezintă locuri publice

Persoanele fizice sau juridice care utilizează temporar cu mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri și altele de acest gen, terenuri ce reprezintă locuri publice, precum și suprafețe de teren din fața unitatilor de alimentare publica, a magazinelor, a atelierelor de prestări servicii, a sediilor de firma sau asimilate acestora, după caz, datorează bugetului local o taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice, al cărui quantum este egal cu suma din următorul tabel:

Tipul	suma
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea vânzării de produse alimentare și nealimentare	4 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea prestării unor servicii	5 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea vânzării de produselor de presă, reviste, cărți, produse de papetărie	2 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasarea unor terase provizorii sezoniere, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică	7 lei/mp/lună
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea vânzării de produse alimentare și nealimentare cu prilejul desfășurării unor evenimente cultural-artistice în aer liber	15 lei/mp/zi
Taxa privind comerțul stradal pentru vânzarea produselor din autovehicule	30 lei/zi.
Taxa pentru utilizarea temporară a domeniului public și/sau privat al Comunei prin depozitarea de materiale de orice natura (lemn, nisip, pietris, alte materiale de construcții) precum și a utilajelor și masinilor agricole (tractoare, remorci și alte utilaje), a autovehiculelor care nu sunt folosite în mod curent de către proprietar sau utilizator	1 lei/mp/zi sau 50 lei/lună/utilaj sau autovehicul.

Se aprobă procedura de stabilire și achitare a taxelor de la alin.2, după cum urmează:

Acestea se achită de către persoanele fizice sau juridice care comercializează produse la mese sau la standuri organizate pe domeniul public sau privat al comunei cu ocazia târgurilor tradiționale, la zilele comunei, sau alte sărbători ocazionale, în perimetrul desfășurării târgului, sau în perimetrul organizării festivității, sau care utilizează temporar locurile publice în vederea amplasării unor terase provizorii sezoniere, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică, unde în schimbul plății taxei se eliberează chitanța pe care este consemnată contravaloarea taxei, ziua sau perioada pentru care este achitată taxa și se poate desfășura activitatea de comerț.

În prealabil se depune de către persoanele fizice sau juridice o cerere prin care se specifică identitatea persoanei care solicită, produsele ce urmează a fi comercializate, perioada pentru care se solicită comercializare, iar în situația în care produsele sunt comercializate din mijloace de transport, identificarea acestora corespunzătoare (nr. de înmatriculare/proprietar). Cererile se înregistrează și se aprobă de către primarul comunei, iar evidența acestora și a plății taxei corespunzătoare se regăsește la compartimentul taxe și impozite locale, fiind deschis un registru în acest sens. Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii cererii, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea temporară a locurilor publice.

În cazul amplasării pe domeniul public a unor terase provizorii, în baza autorizațiilor de construire, contribuabilii au obligația ca cel mai târziu în ziua următoare eliberării autorizației să plătească taxa prevăzută la alin. 2. pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea locurilor publice. Dacă locul public ocupat este un trotuar, solicitantul va depune ca act justificativ, anexat cererii, un plan de amplasament al terenului solicitat, care va fi întocmit astfel încât amplasarea mesei, tarabei, terasei, cortului/corturilor, umbrelor/umbrelor, tonetei, rulotei, chioscului să nu stânjenească traficul pietonal în zonă, sens în care va fi lăsat un spațiu de trecere al pietonilor, suficient pentru a nu se crea aglomerări și treceri anevoioase prin aceste zone. Pentru neachitarea taxei la scadență, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare și este obligatorie eliberarea spațiului ocupat.

3. Taxa pentru utilizarea căminelor culturale din localitățile aparținătoare comunei

Pentru utilizarea căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente familiale sau social-culturale, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

- a) pentru nunți - 300 lei/eveniment;
- b) pentru botezuri - 300 lei/eveniment;
- c) pentru organizarea și desfășurarea altor evenimente decât nuntă sau botez - 200 lei/eveniment;
- d) pentru evenimente ocazionate de decese, parastase, pomeni – 50 lei/eveniment.

Nu se datorează taxa prevăzută la alin 3, lit.c pentru activitățile social-culturale organizate de către instituții de învățământ, asociații nonprofit, precum și pentru orice activități desfășurate de Primărie sau Consiliul Local al comunei sau în colaborare cu acestea.

Se aprobă procedura de utilizarea a căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente familiale sau social-culturale și de plată a taxei de la alin.3, după cum urmează:

Aceasta se achită de către persoanele fizice sau juridice care solicită utilizarea temporară a căminelor culturale pentru evenimente: nunți, botezuri, sau alte evenimente, astfel, în schimbul plății taxei de utilizare temporară se eliberează chitanța pe care este consemnată contravaloarea taxei de utilizare și ziua pentru care este achitată taxa precum și locația în care se va desfășura manifestarea.

În prealabil se depune de către o cerere prin care se specifică identitatea persoanei fizice sau juridice care solicită, data pentru care se solicită utilizarea temporară a căminului cultural, felul manifestării (nuntă, botez, sau alt eveniment), ce fel de obiecte de inventar solicită a-i fi puse la dispoziție pentru utilizare. Cererile se înregistrează și se aprobă de către primarul comunei, iar evidența acestora și a plății taxei corespunzătoare se regăsește la compartimentul taxe și impozite, fiind deschis un registru în acest sens. Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii cererii, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă utilizarea temporară a căminului cultural. Se încheie un proces verbal de predare-primire atât la începerea manifestării/evenimentului, cât și la terminarea acestuia, consemnându-se obiectele de inventar predate, iar la terminarea evenimentului, obiectele de inventar primite, iar în situația degradării acestora se consemnează pe procesul verbal, câte obiecte de inventar sunt degradate/distruse și suma care trebuie achitată la caseria primăriei pentru plata obiectelor de inventar distruse acestea achitându-se la prețul înregistrat în contabilitate.

Responsabilitatea predării-primirii revine persoanei împuternicite cu gestionarea căminului cultural. Pentru neachitarea sumelor rezultate urmare a deteriorării obiectelor de inventar se datorează penalități de întârziere în condițiile legii, compartimentul impozite și taxe urmărind achitarea acestor sume.

Persoanelor fizice sau juridice care nu achită la terminarea manifestării/evenimentului sumele datorate urmare a distrugerii obiectelor de inventar nu mai beneficiază de utilizarea temporară a căminelor culturale la cerere pentru anumite manifestări pînă la achitarea integrală a debitelor rezultate ca urmare a distrugerii obiectelor de inventar.

4. Pentru utilizarea terenurilor de sport și a salii de sport

Pentru utilizarea terenurilor de sport și a salii de sport, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

- a) pentru terenul de fotbal mare - 120 lei/ora;
- b) pentru terenul de fotbal mic - 60 lei/ora;
- c) pentru sala de sport - 120 lei/ora.

Nu se datorează taxa prevăzută la alin 4, pentru activitățile organizate de către instituții de învățămînt, asociații nonprofit, precum și pentru orice activități desfășurate de Primărie sau Consiliul Local al comunei sau în colaborare cu acestea.

Se aprobă procedura de utilizarea terenurilor de sport și a salii de sport și de plată a taxei de la alin.4, după cum urmează:

Aceasta se achită de către persoanele fizice sau juridice care solicită utilizarea temporară a terenurilor de sport și a salii de sport, astfel, în schimbul plății taxei de utilizare temporară se eliberează chitanța pe care este consemnată contravaloarea taxei de utilizare și ziua pentru care este achitată taxa precum și locația pentru care s-a eliberat taxa.

În prealabil se depune de către o cerere prin care se specifică identitatea persoanei fizice sau juridice care solicită, data pentru care se solicită utilizarea terenurilor de sport și a salii de sport, perioada de timp pentru care se solicită și ce fel de obiecte de inventar solicită a-i fi puse la dispoziție pentru utilizare. Cererile se înregistrează și se aprobă de către primarul comunei, iar evidența acestora și a plății taxei corespunzătoare se regăsește la compartimentul taxe și impozite, fiind deschis un registru în acest sens. Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii cererii, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă utilizarea. Se încheie un proces verbal de predare-primire atît la primire cat și la predarea terenului/salii, consemnându-se obiectele de inventar predate, la terminarea evenimentului, obiectele de inventar primite, iar în situația degradării acestora se consemnează pe procesul verbal, cîte obiecte de inventar sunt degradate/distruse și suma care trebuie achitată la caseria primăriei pentru plata obiectelor de inventar distruse acestea achitându-se la pretul înregistrat în contabilitate.

Responsabilitatea predării-primirii revine persoanei împuternicite cu gestionarea terenului de sport/salii. Pentru neachitarea sumelor rezultate urmare a deteriorării obiectelor de inventar se datorează penalități de întârziere în condițiile legii, compartimentul impozite și taxe urmărind achitarea acestor sume. Persoanelor fizice sau juridice care nu achită la terminarea manifestării/evenimentului sumele datorate urmare a distrugerii obiectelor de inventar nu mai beneficiază de utilizarea terenurilor/salii, pană la achitarea integrală a debitelor rezultate ca urmare a distrugerii obiectelor de inventar.

5. Taxa pentru utilizarea utilajelor din dotarea primăriei

Pentru utilizarea utilajelor din dotarea primăriei se datorează la bugetul local următoarele taxe:
- pentru buldoexcavator, tractor cu remorca sau alt utilaj: 130 lei/ora.

Se aprobă procedura privind utilizarea utilajelor din dotarea primăriei și a plății taxei aferente, după cum urmează: taxa se achită de către persoanele fizice sau juridice care solicită utilizarea unui utilaj. În prealabil se depune de către o cerere prin care se specifică identitatea persoanei fizice sau juridice care solicită, data pentru care se solicită utilizarea, locația în care se va utiliza utilajul. Cererile se înregistrează și se aprobă de către primarul comunei, iar evidența acestora și a plății taxei corespunzătoare se regăsește la compartimentul buget-contabilitate, fiind deschis un registru în acest sens.

Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii cererii, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă utilizarea.

Pentru utilajul care nu este deservit de către un angajat al primăriei se va încheia un proces-verbal de predare primire, de către un reprezentat al primăriei, în care se va specifica starea utilajului atît la predare cat și la primirea acestuia.

La terminarea perioadei pentru pentru care s-a aprobat utilizarea, acesta va fi predat in starea in care a fost primit iar daca se constata defectiuni sau deteriorari ale acestuia, precum si in cazul distrugerii totale sau partiale, utilizatorul este obligat la repararea sau despagubirea cu contravaloarea acestuia.

6. Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri

Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de autoritatea locală, se stabilește la 32 lei/mp de plan.

7. Taxa pentru eliberarea de copii ale documentelor existente în arhiva Primăriei

Taxele pentru eliberarea de copii ale documentelor existente în arhiva Primăriei comunei Santamaria-Orlea, sunt:

- 0,5 lei/pagina pentru format A4;
- 1 leu/pagina pentru format A3.

Art. 27 Taxele si impozitele locale stabilite conform prezentei hotarari si Codului Fiscal, includ actualizare cu rata inflatiei de 2,6%, stabilita de catre M.F.P., conform HCL nr. 31/2021 prin care se aproba indexarea pentru anul 2022 a impozitelor si taxelor locale ale UAT comuna Santamaria-Orlea,

Art. 28. Impozitele și taxele locale prevăzute de prezenta hotărâre au implicațiile bugetare reglementate de art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal.

Art. 29. Orice prevedere contrară se abrogă începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 30. Responsabilitatea ducerii la îndeplinire a acestei hotărâri cade în sarcina tuturor structurilor cu atribuții specifice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 31. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios administrativ și fiscal.

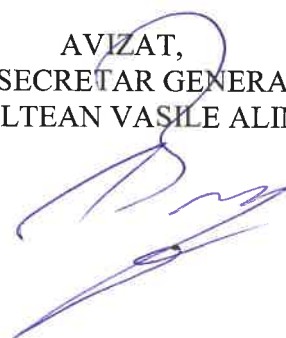
Art. 32. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Santamaria-Orlea, Compartimentului taxe si impozite locale, se va afisa la panoul de afisaj si se va publica pe site-ul institutiei.

Santamaria-Orlea, la 11 octombrie 2021

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SANTAMARIA-ORLEA
CONSILIUL LOCAL

337440,Santamaria-Orlea,nr.130,Tel./fax 0254/770630/777310 ; E- mail primariasintamariaorlea@yahoo.com

ANEXA NR.1 la PH nr. 68/2021

NIVELURILE IMPOZITULUI /TAXEI
pentru terenurile cu construcții amplasate în intravilan
în funcție de încadrarea pe zone și rangul localităților

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei / ha	
	IV	V
ZONA A –	812,81	812,81
ZONA B –	790,24	677,34
ZONA C –	-	-

NOTĂ:

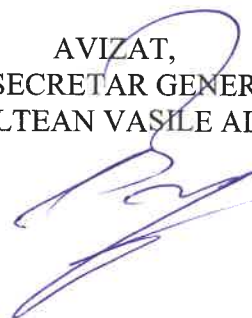
Potrivit art. 2, alin. 2 din Legea nr.351/2001 în rangul IV de localități se încadrează satul Santamaria-Orlea, reședința comunei, iar în rangul V celelalte sate aparținătoare comunei.

Santamaria-Orlea, la 11 octombrie 2021

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VAȘILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SANTAMARIA-ORLEA
CONSILIUL LOCAL

337440,Santamaria-Orlea,nr.130,Tel./fax 0254/770630/777310 ; E- mail primariasintamariaorlea@yahoo.com

ANEXA NR.2 la PH nr. 68/2021

NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI
pe terenurile agricole situate în intravilanul
localităților, cu alte categorii de folosință decât acea de terenuri cu construcții

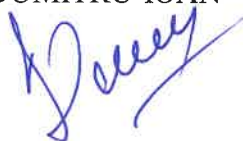
Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona – lei / ha			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	31,62	23,71	21,45	16,93
2.	Pășune	23,71	21,45	16,93	14,67
3.	Fâneață	23,71	21,45	16,93	14,67
4.	Vie	51,93	39,51	31,62	21,45
5.	Livadă	59,83	51,93	39,51	31,62
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31,62	23,71	21,45	16,93
7.	Teren cu apă	16,93	14,67	9,03	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X		X	X

NOTĂ: Suma stabilită potrivit celor mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localităților , astfel:

- rangul IV - 1,10 (satul Santamaria-Orlea, reședința de comună)
- rangul V - 1,00 (satele aparținătoare comunei).

Santamaria-Orlea, la 11 octombrie 2021

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SANTAMARIA-ORLEA
CONSILIUL LOCAL

337440,aintamaria-Orlea,nr.130,Tel./fax 0254/770630/777310 ; E- mail primariasintamariaorlea@yahoo.com

ANEXA NR.3 la PH nr. 68/2021

NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI
pentru terenurile situate în extravilan

Nr. crt.	Categoria de folosință	ZONA (LEI/HA)			
		A	B	C	D
1.	Teren cu constructii	31,62	31,62	31,62	31,62
2.	Teren arabil	51,93	51,93	51,93	51,93
3.	Pășune	29,35	29,35	29,35	29,35
4.	Fâneață	29,35	29,35	29,35	29,35
5.	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1.	62,09	62,09	62,09	62,09
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livadă pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1.	62,09	62,09	62,09	62,09
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu veg. forestieră cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	12,41	12,41	12,41	12,41
7.1.	Păduri în vârstă de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție	x	x	x	x
8.	Teren cu apa altul decat cel cu amenajări piscicole	1,13	1,13	1,13	1,13
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	37,25	37,25	37,25	37,25
9.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Santamaria-Orlea, la 11 octombrie 2021

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SANTAMARIA-ORLEA
CONSILIUL LOCAL

337440,Santamaria-Orlea,nr.130,Tel./fax 0254/770630/777310 ; E- mail primariasintamariaorlea@yahoo.com

ANEXA NR.4 la PH nr. 68/2021

Tabel cu nivelurile impozitului pentru autovehiculele înmatriculate și înregistrate

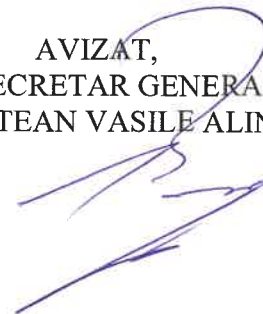
MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ		
Nr. Crt	Tipul de autovehicul	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din
1.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9,03
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10,16
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc	20,33
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc	81,28
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc	162,56
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc	327,39
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27,10
8.	Alte autovehicule cu masa maximă autorizată de până la 12 t inclusiv, precum și autoturismele de teren din producție	33,87
9.	Tractoare înmatriculate	20,33
II VEHICULE INREGISTRATE		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2,26
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4,51
2	Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata	56,44 lei/an

Santamaria-Orlea, la 11 octombrie 2021

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SANTAMARIA-ORLEA
CONSILIUL LOCAL

337440,Santamaria-Orlea,nr.130,Tel./fax 0254/770630/777310 ; E- mail primariasintamariaorlea@yahoo.com

ANEXA NR.5 la PH nr. 68/2021

ZONAREA FISCALA ÎN CADRUL LOCALITĂȚILOR APARTINAND
COMUNEI SANTAMARIA-ORLEA

ZONA A –Terenuri proprietate publică și privată a comunei, situate in toate localitatile apartinatoare: Santamaria-Orlea, Barastii-Hategului, Sacel, Sanpetru, Ciopeia, Subcetate, Vadu, Bucium-Orlea, Balomir

ZONA B – Toate imobilele situate in intravilanul localitatilor apartinatoare comunei: Santamaria-Orlea, Barastii-Hategului, Sacel, Sanpetru, Ciopeia, Subcetate, Vadu, Bucium-Orlea, Balomir

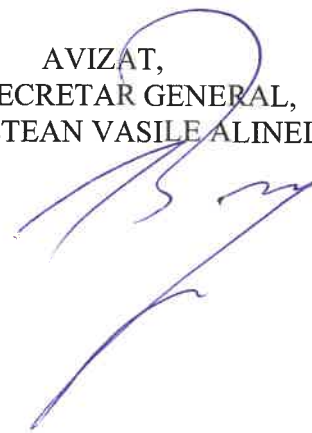
ZONA C – Toate imobilele situate in extravilanul localitatilor apartinatoare comunei: Santamaria-Orlea, Barastii-Hategului, Sacel, Sanpetru, Ciopeia, Subcetate, Vadu, Bucium-Orlea, Balomir

Santamaria-Orlea, la 11 octombrie 2021

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2022

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare precum și dispozițiile art. 16 alin. 2 și art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art.489. pct.1, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența să stabilească cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute de Titlul IX „Impozite și taxe locale”, în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale. Prin lege sunt stabilite limitele minime și maxime ale cuantumului impozitelor și taxelor locale, precum și sume fixe ale unor taxe.

Pentru anii 2019, 2020 și 2021 impozitele și taxele locale, atât cele prevăzute în sume fixe cât și cele prevăzute în cote procentuale, au fost majorate cu rata inflației aferente fiecărui an, față de nivelul anului anterior.

Având în vedere necesitățile de dezvoltare a comunei, în vederea finanțării proiectelor aflate în derulare precum și inițierea de alte noi proiecte, precum și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale și viitoare ale cetățenilor comunei Santamaria-Orlea, dar și cerințele Uniunii Europene, este necesară menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului comunei Santamaria-Orlea.

Astfel, ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, precum și a finanțării de noi proiecte de dezvoltare a comunei, cât și de contextul actual creat de pandemia de COVID 19 care a afectat toată societatea și care probabil se va întinde și în anul 2022, consider că valoarea actuală a taxelor și impozitelor locale atât cele în sumă fixă cât și valori procentuale, este suficientă pentru acoperirea nevoilor bugetare ale comunei, astfel că propun menținerea acestora la nivelul anului 2021, stabilite prin HCL nr. 100/2021, la care se va aplica indexarea cu rata inflației de 2,6%, stabilită de către M.F.P. și înscrisă conform HCL nr. 31/2021 prin care s-a aprobat această indexare pentru anul 2022.

Excepție de la această regulă o fac taxele prevăzute la litera G “ALTE TAXE LOCALE”, art.26 din proiectul de hotărâre, cum ar fi taxa pentru utilizarea căminelor culturale, a terenurilor și a salii de sport, a utilajelor din dotarea primăriei (buldoexcavator, tractor,...), taxe pentru care am propus majorarea, având în vedere că din această taxă se acoperă cheltuielile proprii cu bunurile care sunt închiriate și aceste cheltuieli au crescut foarte mult în ultimul an.

Totodata, propun ca nivelului bonificatiei de 10% la plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor, prevazut de art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal, sa fie mentinut si pentru anul 2022, in vederea stimulării contribuabililor sa-si plateasca integral si la timp impozitele si taxele locale.

In acest sens, fiind indeplinite conditiile prevazute de lege, vă supun spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, in forma in care v-a fost prezentat.

P R I M A R,
OPREAN DUMITRU-IOAN

