



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

HOTARAREA NR. 78/2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Construire creșă mică, sat Sântămăria-Orlea, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara”

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, județul Hunedoara, întrunit în sedinta extraordinara din data de 14.09.2022;

Analizand Proiectul de hotarare nr. 78/2022 si Referatul de aprobare nr. 78/13.09.2022 intocmit de catre primarului comunei Santamaria-Orlea din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Construire creșă mică, sat Sântămăria-Orlea, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara”;

Avand in vedere raportul nr. 78/13.09.2022 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei Santamaria-Orlea si avizul Comisiei pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism si agricultura, inregistrat in registrul special sub nr. 67/14.09.2022;

Luand in considerare:

- Solicitarea formulata de catre Comuna Sântămăria-Orlea, pentru realizarea investitiei de catre CNI, inregistrata sub nr. 533/07.02.2022;
- Extrasul de Carte funciara nr. 66135 Sântămăria-Orlea;
- prevederile O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. si c, alin. 6 lit.a si art. 139, alin. 1 si 3, lit. g, coroborat cu art. 5, lit. cc, art.196, alin. 1, lit. a si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Sântămăria-Orlea, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara, aflat în proprietatea comunei Sântămăria-Orlea, domeniul public, în suprafață de 7022 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 66135, nr. topo 66135, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții “Construire creșă mică, sat Sântămăria-Orlea, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara”.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea UAT comuna Sântămăria-Orlea, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a UAT comuna Sântămăria-Orlea, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Sântămăria-Orlea, a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Sântămăria-Orlea, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Sântămăria-Orlea, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta se va comunica: Instituției Prefectului Județul Hunedoara, primarului comunei Sântămăria-Orlea, compartimentului achiziții publice, investiții și fonduri structurale, se publică pe site-ul www.santamariaorlea.ro și se afișează la sediul primăriei.

Sântămăria-Orlea, 14 septembrie 2022

PRESEDINTE DE SEDINTA
MITUCA OVIDIU BAIUTI



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL

Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absolută (7 consilieri)

Adoptată prin vot deschis.

Consilieri în funcție 13,

Consilieri prezenți: 13,

voturi pentru: 13,

împotrivă: 0,

abțineri: 0.