



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primaria@sintamariaorlea@yahoo.com

HOTARAREA NR. 46/2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

„REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, judetul Hunedoara, intrunit in sedinta extraordinara din data de 05.05.2023;

Analizand Proiectul de hotarare nr. 49/2023 si Referatul de aprobare nr. 49/04.05.2023 intocmit de catre primarului comunei Santamaria-Orlea din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”;

Avand in vedere raportul nr. 49/04.05.2023 al Compartimentului de specialitate al primarului comunei Santamaria-Orlea si avizele comisiei de specialitate a CL astfel:

- avizul Comisiei pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism si agricultura inregistrat in registrul special sub nr. 41 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica si disciplina, protectia mediului si turism, munca si protectie sociala inregistrat in registrul special sub nr. 32 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru invatamnt, sanatate si familie, protectia copilului, tineret si sport, activitati social culturale si culte inregistrat in registrul special sub nr. 30 din 05.05.2023;

Luand in considerare:

- procesul-verbal de predare-primire al DALI nr. 180/27.04.2023 intocmit de catre S.C. Q ARCHITECTS WORKSHOP S.R.L. in baza contractului nr. 8/13.03.2023;

In conformitate cu:

- ale art. 9 din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea ” I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale” si anexele la acesta;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, si art. 139, alin. 1 si 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică –Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) - aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, aprobat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare (in formatCD);

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asigurarea și susținerea de la bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin PNRR.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Santamaria-Orlea, prin compartimentele de specialitate din cadrul primariei.

Art.5. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Santamăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale, Compartimentului buget, finante-contabilitate si se afiseaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 05 mai 2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL

Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absoluta (7 consilieri)

Adoptata prin vot deschis.

Consilieri în funcție 13,

Consilieri prezenți: 13,

voturi pentru: 13,

impotrivă: 0,

abțineri: 0.

QA

TIP DOCUMENTAȚIE

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (D.A.L.I.)

TITULARII PLANULUI

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT

SAT SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 130 JUDEȚUL HUNEDOARA

C.F.NR. 66372, NR.CAD. 66372

OBIECTUL PLANULUI

REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE

DATA

APRILIE 2023

ETAPA

D.A.L.I.

NR. PROIECT

410/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PETRESC ALEXANDRU

Q Architects Workshop S.R.L.
Banul Mărăciine · 13A
Timișoara · România
office@qarchitects.ro
www.qarchitects.ro



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

BULTEAN VASILE ALINER

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”

– Faza DALI –

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT: localitatea Sântămăria-Orlea, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara

DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Suprafața desfășurată reabilitată: 192 mp;
- Valoarea totală a investiției: 615.816,54 Lei, TVA inclus;
- Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului: 494.884,94 Lei, TVA inclus;
- Valoarea eligibilă din PNRR: 415.869,70 Lei, fără TVA;
- Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR: 79.015,24 Lei;
- Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local: 120.931,60 Lei, TVA inclus;
- Valoarea totală a C+M aferentă investiției: 408.775,35 Lei, TVA inclus.

Durata de implementare: 24 luni

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primaria@sintamariaorlea@yahoo.com

HOTARAREA NR. 47/2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A ACESTEIA”,
finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, judetul Hunedoara, intrunit in sedinta extraordinara din data de 05.05.2023;

Analizand Proiectul de hotarare nr. 50/2023 si Referatul de aprobare nr. 50/04.05.2023 intocmit de catre primarului comunei Santamaria-Orlea din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A ACESTEIA”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”;

Avand in vedere raportul nr. 50/04.05.2023 al Compartimentului de specialitate al primarului comunei Santamaria-Orlea si avizele comisiei de specialitate a CL astfel:

- avizul Comisiei pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism si agricultura inregistrat in registrul special sub nr. 42 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica si disciplina, protectia mediului si turism, munca si protectie sociala inregistrat in registrul special sub nr. 33 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru invatamnt, sanatate si familie, protectia copilului, tineret si sport, activitati social culturale si culte inregistrat in registrul special sub nr. 31 din 05.05.2023;

Luand in considerare:

- procesul-verbal de predare-primire al DALI nr. 177/27.04.2023 intocmit de catre S.C. Q ARCHITECTS WORKSHOP S.R.L. in baza contractului nr. 5/13.03.2023;

In conformitate cu:

- ale art. 9 din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea ” I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale” si anexele la acesta;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, si art. 139, alin. 1 si 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică –Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) - aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A ACESTEIA”, aprobat prin “Programul

Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare (in formatCD);

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A ACESTEIA”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asigurarea și susținerea de la bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin PNRR.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Santamaria-Orlea, prin compartimentele de specialitate din cadrul primariei.

Art.5. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Santamăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale, Compartimentului buget, finante-contabilitate si se afiseaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 05 mai 2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absoluta (7 consilieri)

Adoptata prin vot deschis.

Consilieri în funcție 13,

Consilieri prezenți: 13,

voturi pentru: 13,

impotrivă: 0,

abțineri: 0.

ANEXA NR. 1 LA HCL.
4/2023

QA

TIP DOCUMENTAȚIE

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (D.A.L.I.)

TITULARII PLANULUI

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT

SAT SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 22, JUDEȚUL
HUNEDOARA
C.F.NR. 63646, NR.CAD. 63646

OBIECTUL PLANULUI

REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN LOCALITATEA
SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII
EFICIENȚEI ENERGETICE

DATA

APRILIE 2023

ETAPA

D.A.L.I.

NR. PROIECT

407/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDIȘĂ
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN

Q Architects Workshop S.R.L.
Banul Mărăciine · 13A
8 Timișoara · România
office@qarchitects.ro
www.qarchitects.ro



CONTASĂNHEAZĂ
SECRETAR GENERAL

BOLTEAN VASILE ALINEX

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN LOCALITATEA SÂNPETRU,
COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A
ACESTEIA”
– Faza DALI –

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT: localitatea Sânpetru, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara

DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Suprafața desfășurată reabilitată: 122 mp;
- Valoarea totală a investiției: 408.841,19 Lei, TVA inclus;
- Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului: 314.458,14 Lei, TVA inclus;
- Valoarea eligibilă din PNRR: 264.250,54 Lei, fără TVA;
- Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR: 50.207,60 Lei;
- Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local: 94.383,05 Lei, TVA inclus;
- Valoarea totală a C+M aferentă investiției: 240.168,82 Lei, TVA inclus.

Durata de implementare: 24 luni

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL





ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

HOTARAREA NR. 48/2023

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții**

**„REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI
SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA
BALOMIR, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA
CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”,**

finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, judetul Hunedoara, intrunit in sedinta extraordinara din data de 05.05.2023;

Analizand Proiectul de hotarare nr. 51/2023 si Referatul de aprobare nr. 51/04.05.2023 intocmit de catre primarului comunei Santamaria-Orlea din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BALOMIR, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”;

Avand in vedere raportul nr. 51/04.05.2023 al Compartimentului de specialitate al primarului comunei Santamaria-Orlea si avizele comisiei de specialitate a CL astfel:

- avizul Comisiei pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism si agricultura inregistrat in registrul special sub nr. 43 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica si disciplina, protectia mediului si turism, munca si protectie sociala inregistrat in registrul special sub nr. 34 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru invatamnt, sanatate si familie, protectia copilului, tineret si sport, activitati social culturale si culte inregistrat in registrul special sub nr. 32 din 05.05.2023;

Luand in considerare:

- procesul-verbal de predare-primire al DALI nr. 179/27.04.2023 intocmit de catre S.C. Q ARCHITECTS WORKSHOP S.R.L. in baza contractului nr. 7/13.03.2023;

In conformitate cu:

- ale art. 9 din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea ” I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale” si anexele la acesta;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, si art. 139, alin. 1 si 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică –Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) - aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BALOMIR, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDETUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, aprobat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare (in formatCD);

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BALOMIR, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDETUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asigurarea și susținerea de la bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin PNRR.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Santamaria-Orlea, prin compartimentele de specialitate din cadrul primariei.

Art.5. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Santamăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale, Compartimentului buget, finante-contabilitate si se afișeaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 05 mai 2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absoluta (7 consilieri)

Adoptata prin vot deschis.

Consilieri în funcție 13,

Consilieri prezenți: 13,

voturi pentru: 13,

impotrivă: 0,

abțineri: 0.

QA

TIP DOCUMENTAȚIE

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (D.A.L.I.)

TITULARII PLANULUI

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT

SAT BALOMIR, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 6 JUDEȚUL HUNEDOARA
C.F.NR. 66714, NR.CAD. 66714

OBIECTUL PLANULUI

REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR
ACTIVITĂȚI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCAȚIONALE ȘI RELIGIOASE
DIN LOCALITATEA BALOMIR, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA
CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE

DATA

APRILIE 2023

ETAPA

D.A.L.I.

NR. PROIECT

409/2023

PREȘINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRESC ALEXANDRU ARIAN

Q Architects Workshop S.R.L.
Banul Mărăciine · 13A
8 Timișoara · România
office@qarchitects.ro
www.qarchitects.ro



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

BULTEAN NASILU ALINEL

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITĂȚI
SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA
BALOMIR, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII
EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”,
– Faza DALI –

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT: localitatea Sânpetru, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara

DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Suprafața desfășurată reabilitată: 141 mp;
- Valoarea totală a investiției: 444.531,69 Lei, TVA inclus;
- Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului: 363.431,13 Lei, TVA inclus;
- Valoarea eligibilă din PNRR: 305.404,31 Lei, fără TVA;
- Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR: 58.026,82 Lei;
- Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local: 81.100,56 Lei, TVA inclus;
- Valoarea totală a C+M aferentă investiției: 283.713,03 Lei, TVA inclus.

Durata de implementare: 24 luni

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primaria@sintamariaorlea@yahoo.com

HOTARAREA NR. 49/2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

„REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BĂRĂȘTII-HAȚEGULUI, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, judetul Hunedoara, intrunit in sedinta extraordinara din data de 05.05.2023;

Analizand Proiectul de hotarare nr. 52/2023 si Referatul de aprobare nr. 52/04.05.2023 intocmit de catre primarului comunei Santamaria-Orlea din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BĂRĂȘTII-HAȚEGULUI , COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”;

Avand in vedere raportul nr. 52/04.05.2023 al Compartimentului de specialitate al primarului comunei Santamaria-Orlea si avizele comisiei de specialitate a CL astfel:

- avizul Comisiei pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism si agricultura inregistrat in registrul special sub nr. 44 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica si disciplina, protectia mediului si turism, munca si protectie sociala inregistrat in registrul special sub nr. 35 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru invatamnt, sanatate si familie, protectia copilului, tineret si sport, activitati social culturale si culte inregistrat in registrul special sub nr. 33 din 05.05.2023;

Luand in considerare:

- procesul-verbal de predare–primire al DALI nr. 176/27.04.2023 intocmit de catre S.C. Q ARCHITECTS WORKSHOP S.R.L. in baza contractului nr. 4/13.03.2023;

In conformitate cu:

- ale art. 9 din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completariile ulterioare ;
- Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea ” I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale” si anexele la acesta;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, si art. 139, alin. 1 si 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică –Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) - aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BĂRĂȘTII-HAȚEGULUI , COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDETUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, aprobat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare (in formatCD);

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BĂRĂȘTII-HAȚEGULUI , COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDETUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asigurarea și susținerea de la bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin PNRR.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Santamaria-Orlea, prin compartimentele de specialitate din cadrul primariei.

Art.5. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Santamăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale, Compartimentului buget, finante-contabilitate si se afișeaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 05 mai 2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absoluta (7 consilieri)

Adoptata prin vot deschis.

Consilieri în funcție 13,

Consilieri prezenți: 13,

voturi pentru: 13,

impotrivă: 0,

abțineri: 0.

QA

TIP DOCUMENTAȚIE

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (D.A.L.I.)

TITULARII PLANULUI

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT

SAT BĂRĂȘTII HAȚEGULUI, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 47 JUDEȚUL HUNEDOARA

C.F.NR. 67893, NR.CAD. 67893

OBIECTUL PLANULUI

REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITĂȚI SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCAȚIONALE ȘI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA BĂRĂȘTII HAȚEGULUI, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE

DATA

APRILIE 2023

ETAPA

D.A.L.I.

NR. PROIECT

406/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN

Q Architects Workshop S.R.L.
Banul Mărăciine - 13A
Timișoara - România
office@qarchitects.ro
www.qarchitects.ro



CONTRASENINEAZĂ
SECRETAR GENERAL

BULTEAN VASILE ALINEL

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„REABILITAREA MODERATĂ A CENTRULUI COMUNITAR DESTINAT UNOR ACTIVITATI
SOCIALE, CULTURAL-ARTISTICE, EDUCATIONALE SI RELIGIOASE DIN LOCALITATEA
BĂRĂȘTII-HAȚEGULUI , COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN
VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”,
– Faza DALI –

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT: localitatea Sânpetru, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara

DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Suprafața reabilitată: 200 mp;
- Valoarea totală a investiției: 611.236,40 Lei, TVA inclus;
- Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului: 515.505,14 Lei, TVA inclus;
- Valoarea eligibilă din PNRR: 433.197,60 Lei, fără TVA;
- Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR: 82.307,54 Lei;
- Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local: 95.731,26 Lei, TVA inclus;
- Valoarea totală a C+M aferentă investiției: 386.021,15 Lei, TVA inclus.

Durata de implementare: 24 luni

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL





ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

HOTARAREA NR. 50/2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”,
finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, judetul Hunedoara, intrunit in sedinta extraordinara din data de 05.05.2023;

Analizand Proiectul de hotarare nr. 53/2023 si Referatul de aprobare nr. 53/04.05.2023 intocmit de catre primarului comunei Santamaria-Orlea din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”;

Avand in vedere raportul nr. 53/04.05.2023 al Compartimentului de specialitate al primarului comunei Santamaria-Orlea si avizele comisiei de specialitate a CL astfel:

- avizul Comisiei pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism si agricultura inregistrat in registrul special sub nr. 45 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica si disciplina, protectia mediului si turism, munca si protectie sociala inregistrat in registrul special sub nr. 36 din 05.05.2023;
- avizul Comisiei pentru invatamnt, sanatate si familie, protectia copilului, tineret si sport, activitati social culturale si culte inregistrat in registrul special sub nr. 34 din 05.05.2023;

Luand in considerare:

- procesul-verbal de predare-primire al DALI nr. 178/27.04.2023 intocmit de catre S.C. Q ARCHITECTS WORKSHOP S.R.L. in baza contractului nr. 6/13.03.2023;

In conformitate cu:

- ale art. 9 din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea ” I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale” si anexele la acesta;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, si art. 139, alin. 1 si 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică –Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) - aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, aprobat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare (in formatCD);

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asigurarea și susținerea de la bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin PNRR.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Santamaria-Orlea, prin compartimentele de specialitate din cadrul primariei.

Art.5. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Santamăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale, Compartimentului buget, finante-contabilitate si se afiseaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 05 mai 2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL

Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absoluta (7 consilieri)

Adoptata prin vot deschis.

Consilieri în funcție 13,

Consilieri prezenți: 13,

voturi pentru: 13,

impotrivă: 0,

abțineri: 0.

QA

TIP DOCUMENTAȚIE

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (D.A.L.I.)

TITULARII PLANULUI

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT

SAT SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 23, JUDEȚUL
HUNEDOARA
C.F.NR. 63641, NR.CAD. 63641

OBIECTUL PLANULUI

REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA
SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII
EFICIENȚEI ENERGETICE

DATA

APRILIE 2023

ETAPA

D.A.L.I.

NR. PROIECT

408/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PETRESC ALEXANDRU

Q Architects Workshop S.R.L.
Banul Mărăcine · 13A
8 Timișoara · România
office@qarchitects.ro
www.qarchitects.ro



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

BULTEAN VASILE ALINEL

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU,
COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII
EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”,
– Faza DALI –

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT: localitatea Sânpetru, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara

DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Suprafața reabilitată: 297 mp;
- Valoarea totală a investiției: 912.228,79 Lei, TVA inclus;
- Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului: 765.525,14 Lei, TVA inclus;
- Valoarea eligibilă din PNRR: 643.298,44 Lei, fără TVA;
- Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR: 122.226,70 Lei;
- Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local: 146.703,65 Lei, TVA inclus;
- Valoarea totală a C+M aferentă investiției: 602.804,54 Lei, TVA inclus.

Durata de implementare: 24 luni

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL

