



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

HOTARAREA NR. 67/2023

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Santamaria-Orlea, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară din data de 05.07.2023,

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 69/2023 și Referatul de aprobare primarului comunei Santamaria-Orlea înregistrat în registrul special la nr. 69/04.07.2023 din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Având în vedere raportul nr. 69/04.07.2023 al compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Santamaria-Orlea;

În baza avizelor Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Santamaria-Orlea, astfel:

- avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism și agricultura înregistrat în registrul special sub nr. 61 din 05.07.2023;
- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, protecția mediului și turism, muncă și protecție socială înregistrat în registrul special sub nr. 47 din 05.07.2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, protecția copilului, tineret și sport, activități sociale culturale și culte înregistrat în registrul special sub nr. 44 din 05.07.2023;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2021 privind aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 81/2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”;

În conformitate cu:

- ORDONANȚA DE URGENTĂ Nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- ORDIN Nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- art. 9 alin. 4. din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, și art. 139, alin. 1 și 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit. cc, art. 196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin. (2) și art. 243, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, conform Anexei nr.1 la prezenta hotarare (in format CD).

Art.2. Se aproba principalii indicatori economici actualizati, (anexa 1 care inlocuieste anexa nr. 2.2a la normele metodologice) aferenti obiectivului de investitie „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, conform Anexei nr.2 la prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba principalii indicatori economici actualizati, (anexa 2 care inlocuieste anexa nr. 2.2b la normele metodologice) aferenti obiectivului de investitie „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, conform Anexei nr.3 la prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba Devizul general actualizat pentru obiectivul de investitie „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, conform Anexei nr. 4 la prezenta hotarare.

Art.5. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Sântămăria Orlea a sumei de 136.255 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.6. Anexele nr.1, 2, 3 și 4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.8. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instructiunii Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Sântămăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale si se afiseaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 05 iulie 2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL

Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea absoluta (7 consilieri) Adoptata prin vot deschis.

Consilieri în funcție 13,

Consilieri prezenți: 13,

voturi pentru: 13,

impotrivă: 0,

abțineri: 0.



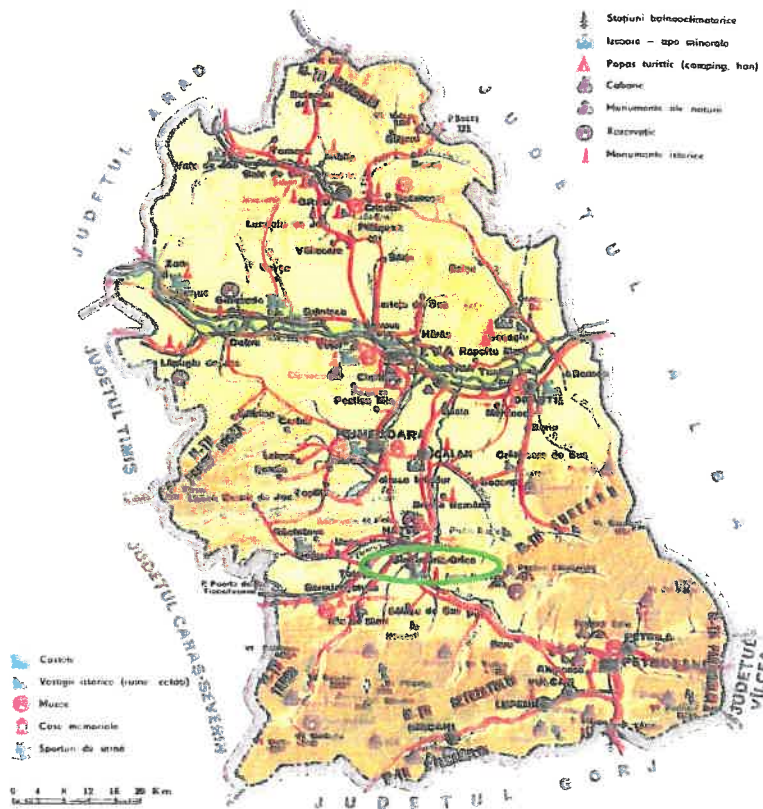
SC SEMPER IDEM SRL
 Moșnița Nouă, Str. Junimii, Nr. 34
 RO36337148, J35/2117/2016
 Tel. 0733 918 482

STUDIU DE FEZABILITATE

elaborat conform H.G. 907/2016

Obiectiv:

„EXTINDERE REȚELE DE APĂ SI APĂ UZATĂ IN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”



Beneficiar:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 PETREȘC ALEXANDRU-MĂDĂRIAN



447/2021

COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA
 CONTRASEMNEAZĂ,
 SECRETAR GENERAL,
 BULTEAN VĂRILE - ALINEL

Anexa 1
Înlocuiește Anexa nr. 2.2a la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ IN COMUNA SÂNTĂMĂRIA	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA
Amplasament:	LOCALITATEA SÂNTĂMĂRIA ORLEA
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	943,046.22
din care C+M (lei inclusiv TVA)	700,420.12
Curs BNR lei/euro din data 13.10.2021	4,949
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	874,918.72
Valoare finanțată de UAT COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA (lei inclusiv	68,127.50

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	0
Instalațiile de pompare	buc.	0	0
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0
Stația de tratare a apei	buc.	0	0
Conductele de aducțiune	m.	0	0
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0
Rețelele de distribuție	m.	2157	567,340.30
Branșamente individuale	buc.	45	133,079.82
Alte capacități			
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	240
Total locuitori	loc.	240

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1,250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul locuitori beneficiari (euro fără TVA)	667.20

**Primar,
OPREAN DUMITRU IOAN
Semnătura**

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
BULTEAN VASILE ALINEL**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA,	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA
Amplasament:	LOCALITATEA SÂNTĂMĂRIA ORLEA
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2,894,404.53
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2,451,685.28
Curs BNR lei/euro din data 13.10.2021	4.949
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2,826,277.03
Valoare finanțată de UAT COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA (lei inclusiv	68,127.50

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI
SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare inclusiv TVA) (lei
Stație de epurare	buc.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	220,651.68
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2364	1,912,314.52
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Racorduri individuale	buc.	120	318,719.09
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	260	-
Total locuitori echivalenți	loc.	260	
Total locuitori	loc.	260	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare inclusiv TVA) (lei
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la număr locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	1,890.26

**Primar,
OPREAN DUMITRU IOAN
Semnătura**

PRESEDINTE DE SEDINȚA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
BULTEAN VASILE ALINEL**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
„EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN
COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	TOTAL CAPITOL 2	33,000.00	6,270.00	39,270.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	156,000.00	29,640.00	185,640.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	TOTAL CAPITOL 3	244,500.00	46,455.00	290,955.00

Capitolul 4
Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații	2,559,663.87	486,336.14	3,046,000.01
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,559,663.87	486,336.14	3,046,000.01
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	56,164.20	10,671.20	66,835.40
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	56,164.20	10,671.20	66,835.40
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	133,992.00	25,458.48	159,450.48
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	133,992.00	25,458.48	159,450.48
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	20,550.00	3,904.50	24,454.50
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	20,550.00	3,904.50	24,454.50
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,770,370.07	526,370.32	3,296,740.39

Capitolul 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	29,137.11	0.00	29,137.11
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,244.14	0.00	13,244.14
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,648.83	0.00	2,648.83
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,244.14	0.00	13,244.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	152,393.50	28,954.77	181,348.27
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	181,530.61	28,954.77	210,485.38

Capitolul 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,229,400.68	608,050.09	3,837,450.77
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,648,828.07	503,277.34	3,152,105.41

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,837,450.77
buget de stat	3,701,195.77
buget local	136,255.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,770,370.07	0.00
Valoare investitie	3,229,400.68	0.00
Cost unitar aferent investiției	12,420.77	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,509.86	0.00

Data	22-Sep-2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitori)	260

Beneficiar:
COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA

Proiectant:
S.C. SEMPER IDEM S.R.L.



[Handwritten signature]

CONTRA SEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE - ALINEL

[Handwritten signature]

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESC ALEXANDRU ADRIAN

