

PROCES - VERBAL

NR. 2/30.01.2025

al ședinței ordinare a Consiliului local Sântămăria-Orlea din data de 30.01.2025

Convocarea acestei ședințe extraordinare a fost făcută, de către Primarul comunei Sântămăria-Orlea, prin Dispoziția nr. 3 din 22.01.2025.

Primarul comunei, d-l Oprean Dumitru Ioan, secretarul general al comunei, d-l Bultean Vasile Alinel și consilierii locali: BIRIS IOAN, BUGNARIU CATALIN-TITI, BUNEA ALIN-DOINEL, CETATEAN CORNEL-VISTIAN, CICU EMANUEL, CREȚU ALIN BOGDAN, DRAGOS IONEL, IVAȘCU DANIEL REMUS, LUPU VLAD PETRU, MITUCA OVIDIU-BAIUTI, ONEASA EMANUEL DOREL, PETRESC MIRCEA NEONEL și RASADEA SAMUEL DOREL sunt prezenți la ședința.

Locul de desfășurare a ședinței de consiliu este Sala de ședințe a CL cu prezența fizică a consilierilor.

Secretarul general al comunei Sântămăria-Orlea arată că în conformitate cu dispozițiile art. 137 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, din cei 13 consilieri în funcție, sunt prezenți 13, în consecință ședința este legal constituită și lucrările acesteia pot începe.

Lucrările ședinței sunt conduse de către d-l BUNEA ALIN-DOINEL, ales președinte de ședința prin Hotărârea Consiliului Local nr. 79/2024.

Secretarul general al UAT aduce la cunoștința consiliului local faptul că d-l Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre:

- PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 10/2025 privind aprobarea apartamentării imobilului (construcție) situat în loc. Sântămăria-Orlea, nr. 241, bl.2, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 66134-C1 Sântămăria-Orlea, proprietar Statul roman, în administrarea Consiliului local al comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara

Secretarul general invită Primarul comunei, fiind cel care a solicitat suplimentarea, să supună spre aprobare suplimentarea proiectului ordinii de zi.

Primarul comunei supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâre menționate, care se aprobă cu un număr de 13 voturi "pentru".

Secretarul general al comunei aduce la cunoștință consiliului local faptul că Proiectele de hotărâre ce vor fi supus dezbaterii sunt însoțite de referatele de aprobare ale inițiatorului acestora, de rapoartele compartimentelor de specialitate, și de avizele comisiilor de specialitate ale C.L. .

Toate proiectele au primit aviz favorabil.

Acesta întreabă consilierii dacă vreunul se declară în stare de incompatibilitate sau conflict de interese cu unul sau mai multe proiecte aflate pe ordinea de zi. Nici un consilier nu se declară în stare de incompatibilitate sau conflict de interese.

Secretarul general invită primarul comunei, fiind cel care a convocat ședința de consiliu, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi așa cum a fost suplimentat.

Primarul comunei, supune spre aprobare următorul proiect al ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare
2. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.1/2025 privind aprobarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor (PAAR) în UAT comuna Santamaria-Orlea, pe anul 2025
3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 4/2025 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul consiliului local, la nivelul Comunei Sântămăria-Orlea, pentru anul 2025
4. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5/2025 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul IV al anului 2024 și a stabilirii măsurilor pentru eficientizarea acestei activități
5. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 6/2025 privind aprobarea ținerii la zi a Registrului Agricol al comunei Sântămăria-Orlea doar în format electronic, începând cu anul 2025

6. PROIECT DE HOTARARE NR. 7/2025 privind aprobarea scutirii, in anul 2025, a Asociatiei Crestine de binefacere Aurora, cu sediul in Santamaria-Orlea, nr.203, judetul Hunedoara de la plata impozitului/taxei pe cladiri si teren destinate exclusiv activitatilor fara scop lucrativ

7. PROIECT DE HOTARARE NR. 8/2025 aprobarea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINTEI A.N.L.

8. PROIECT DE HOTARARE NR. 9/2025 privind stabilirea cuantumului orar al compensatiilor in bani ce se acorda personalului voluntar din cadrul S.V.S.U. al comunei Sântămăria-Orlea, începând cu anul 2025

9. PROIECT DE HOTARARE NR. 10/2025 privind aprobarea apartamentării imobilului (construcție) situat în loc. Sântămăria-Orlea, nr. 241, bl.2, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 66134-C1 Sântămăria-Orlea, proprietar Statul roman, în administrarea Consiliului local al comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara

10. Diverse

Presedintele de sedinta întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții referitoare la proiectul ordinii de zi, să se înscrie la cuvânt.

Nu se înscrie nimeni la cuvânt. Se supune la vot proiectul ordinii de zi.

Ordinea de zi se aprobă în unanimitate (13 voturi "pentru").

Secretarul general solicită, înainte de a se trece la discutarea proiectelor de hotărâre, ca în conformitate cu dispozițiile art.138, pct.15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, aprobarea procesul-verbal al sesiunii anterioare care a fost afisat în condițiile legii. Procesul-verbal al sesiunii extraordinare din data de 17.01.2025 este prezentat și se aprobă cu unanimitate de voturi (13 pentru).

Se trece la discutarea punctelor aflate pe ordinea de zi aprobată:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 1/2025 privind aprobarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor (PAAR) în UAT comuna Santamaria-Orlea, pe anul 2025

Președinte de ședința dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Presedintele de sedinta întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l Petresc Mircea Neonel care întreabă unde se poate consulta PAAR-ul. D-l primar îi răspunde că la SVSU iar d-l secretar general îi înmânează un exemplar din plan.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare presedintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează în unanimitate, cu 13 voturi "pentru".

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 1/2025 privind aprobarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor (PAAR) în UAT comuna Santamaria-Orlea, pe anul 2025.

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 4/2025 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul consiliului local, la nivelul Comunei Sântămăria-Orlea, pentru anul 2025

Președinte de ședința dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Presedintele de sedinta întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l Petresc Mircea Neonel care întreabă câte persoane beneficiază de ajutor social și câte dintre acestea prestează zile de muncă. D-l primar îi dă cuvântul d-lui viceprimar să-i răspundă, iar acesta îi spune că sunt aproximativ 30 de beneficiari, din care aproximativ 25 efectuează zile de muncă, iar o parte dintre ei beneficiind de scutiri medicale.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare presedintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează în unanimitate, cu 13 voturi "pentru".

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 4/2025 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul consiliului local, la nivelul Comunei Sântămăria-Orlea, pentru anul 2025

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5/2025 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul IV al anului 2024 și a stabilirii măsurilor pentru eficientizarea acestei activități

Președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Președintele de ședință întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l Petresc Mircea Neonel care întreabă ce aport are d-l Medrea în înscrierea datelor în RA. D-l primar îi răspunde că o înlocuiește pe d-na Albulescu când aceasta lipsește și o ajută la verificarea informațiilor când se introduc date în RA. D-l Petresc Mircea Neonel solicită ca d-l Medrea să fie mai implicat și să preia sarcinile d-nei Albulescu când aceasta lipsește.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare președintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează în unanimitate, cu 13 voturi "pentru".

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 5/2025 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul IV al anului 2024 și a stabilirii măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 6/2025 privind aprobarea ținerii la zi a Registrului Agricol al comunei Sântămăria-Orlea doar în format electronic, începând cu anul 2025

Președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Președintele de ședință întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l Petresc Mircea Neonel care întreabă ce se înampla cu informațiile dacă se virusează calculatorul. D-l primar îi dă cuvântul d-lui secretar general să-i răspundă. Acesta îi explică modul de arhivare și păstrare a informațiilor din RA, faptul că acestea sunt stocate pe server-ul firmei care ne administrează toate programele informatice ale primăriei și că acesta este protejat, virusarea fiind aproape imposibilă, și că avem și registrele în format de hartie, completate la zi, la nivelul anului 2024.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare președintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează în unanimitate, cu 13 voturi "pentru".

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 6/2025 privind aprobarea ținerii la zi a Registrului Agricol al comunei Sântămăria-Orlea doar în format electronic, începând cu anul 2025.

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 7/2025 privind aprobarea scutirii, în anul 2025, a Asociației Crestine de binefacere Aurora, cu sediul în Sântămăria-Orlea, nr.203, județul Hunedoara de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren destinate exclusiv activităților fără scop lucrativ

Președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Președintele de ședință întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscriu la cuvânt d-nii Ivascu Daniel Remus și Lupu Vlad Petru

D-l Ivascu Daniel întreabă dacă și azilul de bătrâni este nonprofit și dacă asociația primește bani și din alte surse, sponsorizări sau de la stat. D-l primar îi răspunde că și azilul este nonprofit, chiar dacă beneficiarii plătesc o parte din cheltuieli, iar privitor la banii, asociația nu primește bani de la stat și nici sponsorizări, din contra, ei au sponsorizat clubul sportiv local în fiecare an.

D-l Lupu Vlad Petru întreabă dacă asociația este în parteneriat suedezo-roman și dacă da, de partea română cine se ocupa. D-l primar îi răspunde că este asociație română, având la bază un parteneriat romano-suedez și administrarea este românească, administrator fiind d-na Cristina Vlaiconi.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare președintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează cu 7 voturi "pentru", 0 "impotriva" și 6 "abțineri". S-au abținut de la vot d-nii consilieri CREȚU ALIN BOGDAN, IVAȘCU DANIEL REMUS, LUPU VLAD PETRU, MITUCA OVIDIU-BAIUTI, ONEASA EMANUEL DOREL și PETRESC MIRCEA NEONEL.

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 7/2025 privind aprobarea scutirii, in anul 2025, a Asociației Crestine de binefacere Aurora, cu sediul in Santamaria-Orlea, nr.203, judetul Hunedoara de la plata impozitului/taxei pe cladiri si teren destinate exclusiv activitatilor fara scop lucrativ.

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 8/2025 aprobarea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINTEI A.N.L.

Președinte de ședința dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Presedintele de sedintă întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscriu la cuvânt d-nii Oneasa Emanuel Dorel și Mituca Ovidiu Baiuti.

D-l Mituca Ovidiu Baiuti întreabă pentru apartamentele ramase când începe depunerea ceririlor. D-l primar îi răspunde că se depun cereri, dar procedura oficială va începe după ce se finalizează cea în curs.

D-l Oneasa Emanuel Dorel întreabă în cât timp va fi ocuparea efectivă a apartamentelor și dacă pot fi cumparate.

D-l primar îi răspunde că până la ocuparea efectivă mai trebuie parcurse unele proceduri legale transparente, dar probabil vor fi ocupate în aproximativ o luna și jumătate. Privitor la cumpărare, da, se vor putea cumpara după 6 ani de închiriere continuă.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare presedintele supune la vot proiectul de hotărâre în formă prezentată, care se votează în unanimitate, cu 13 voturi "pentru".

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 8/2025 aprobarea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINTEI A.N.L..

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 9/2025 privind stabilirea cuantumului orar al compensațiilor în bani ce se acordă personalului voluntar din cadrul S.V.S.U. al comunei Sântămăria-Orlea, începând cu anul 2025

Președinte de ședința dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Presedintele de sedintă întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l Petresc Mircea Neoneț ridică următoarele probleme;

- Considera că diferența de cuantum este mare și nu se justifică, având în vedere tendința de reducere a cheltuielilor în 2025. D-l primar îi explică funcționarea serviciului și necesitatea legală de majorare a cuantumului compensațiilor.
- La ultima intervenție, primarul și viceprimarul câți bani au primit. D-l primar îi răspunde că nici un leu, ei nu beneficiază de compensații.
- Angajații primăriei și asistenții sociali să fie folosiți la intervenții. D-l primar îi explică faptul că dintre membrii SVSU fac parte și angajați ai primăriei și persoane care se regăsesc în evidențele de la asistența socială și că doar membrii SVSU pot fi folosiți, având pregătire de specialitate.
- Celor din cadrul primăriei care fac astfel de servicii să li se acorde timp liber în compensare. D-l primar îi explică faptul că membrii SVSU nu sunt încadrați pe legislația muncii și nu pot fi recompensați astfel.
- Întreabă dacă la intervențiile din timpul programului angajații primăriei au primit bani. D-l primar îi răspunde că în astfel de cazuri, aceștia nu sunt pontati la intervenții.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare presedintele supune la vot proiectul de hotărâre în formă prezentată, care se votează cu 7 voturi "pentru" și 6 "abțineri". S-au abținut de la vot d-nii consilieri CREȚU ALIN BOGDAN, IVAȘCU DANIEL REMUS, LUPU VLAD PETRU, MITUCA OVIDIU-BAIUTI, ONEASA EMANUEL DOREL și PETRESC MIRCEA NEONEȚ.

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 9/2025 privind stabilirea cuantumului orar al compensațiilor în bani ce se acordă personalului voluntar din cadrul S.V.S.U. al comunei Sântămăria-Orlea, începând cu anul 2025.

8. **PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 10/2025** privind aprobarea apartamentării imobilului (construcție) situat în loc. Sântămăria-Orlea, nr. 241, bl.2, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 66134-C1 Sântămăria-Orlea, proprietar Statul roman, în administrarea Consiliului local al comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara

Președinte de ședința dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Presedintele de sedinta întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l Petresc Mircea Neonel care întreabă cât a costat lucrarea tehnica de apartamentare. D-l primar îi răspunde că nu știe exact, dar îi va comunica la ședința viitoare.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare presedintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează în unanimitate, cu 13 voturi ”pentru”.

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 10/2025 privind aprobarea apartamentării imobilului (construcție) situat în loc. Sântămăria-Orlea, nr. 241, bl.2, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 66134-C1 Sântămăria-Orlea, proprietar Statul roman, în administrarea Consiliului local al comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara

La punctul DIVERSE se înscriu la cuvânt d-l primar și d-nii consilieri Lupu Vlad Petru, Oneasa Emanuel Dorel și Petresc Mircea Neonel..

D-l primar prezintă cele două rapoarte:

1- “Raportul făcut de către Compartimentul de Asistența Socială din aparatul de specialitate al Primarului, cu privire la activitatea desfășurată în legătură cu asistenții personali ai persoanelor cu handicap din comuna pentru anul 2024”;

2- “Raportul privind analiza capacității de apărare împotriva incendiilor în comuna Sântămăria-Orlea în anul 2024” și “Analiza modului în care sunt îndeplinite sarcinile ce revin autorităților administrației publice locale pe linia pregătirii economiei și a teritoriului pentru apărare în anul 2024”.

D-l Lupu Vlad Petru întreabă care este situația actualizării ROF. D-l primar îi explică că la întâlnirea propusă de d-l Oneasa Dorel au participat doar 3 consilieri și nu au acord cu privire la actualizare. D-l secretar general îi prezintă punctele la care considera necesară actualizarea ROF, iar după discuții cu consilierii, când se va ajunge la un consens, proiectul va fi supus dezbaterii publice și apoi aprobării de către consiliul local.

D-l Oneasa Emanuel Dorel ridică următoarele probleme;

- întreabă dacă se mai ridică câinii vagabonzi de pe străzi. D-l primar îi răspunde că mâine vor veni două mașini de la firma de ecărisaj.
- Solicită prezentarea în consiliu a unui raport de activitate al poliției locale pe ultimii 4 ani. D-l primar îi explică activitatea poliției locale și îi încunostește că intenționăm să cumpărăm și camere de supraveghere pentru a fi montate în zonele unde se arunca gunoii.

D-l Petresc Mircea Neonel ridică următoarele probleme;

- Dacă dosarele asistenților personali și ale persoanelor cu handicap au fost întocmite de către unul, doi sau toți trei din compartiment?

D-l primar îi răspunde că de către compartimentul asistența socială.

- Avem avize ISU pentru toate clădirile publice? D-l primar îi răspunde că avem pentru cele pentru care este necesar.
- La sala de sport și caminele culturale există aviz? D-l primar îi răspunde că nu este necesar.
- Dar la școală D-l primar îi răspunde că există autorizație de funcționare de la ISU.
- Când ne vom muta în noua sală pentru ședințele de consiliu? D-l primar îi răspunde că de săptămâna viitoare va începe amenajarea acesteia.
- Dacă pentru pașunile primăriei se va întocmi un alt amenajament pastoral. D-l primar îi răspunde că da, având în vedere că actualul va expira în 2026.
- Cu pașunile alpine ce se mai întâmplă? D-l primar îi răspunde că a discutat cu șeful OCPI și se va stabili o întâlnire unde se va încerca găsirea unei soluții.
- Solicită să i se prezinte CF-urile pe pașunile din Slaveiu și Arades.
- Cum vom reduce cheltuielile la nivelul UAT în 2025? D-l primar îi răspunde că s-au redus deja cât au fost posibil, cheltuielile de funcționare, cu consumabilele și alte tipuri de cheltuieli.

D-l președinte constată că nemaifiind alte subiecte de discutat, ședința ordinară din 30.01.2025, a Consiliului Local al comunei Sântămăria-Orlea se consideră încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal care va fi supus aprobării în ședința următoare a Consiliului Local. După aprobare, originalul se va depune la dosarul ședinței, iar o copie se va afișa conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUNEA ALIN DOINEL



Intocmit,
Secretar general al comunei,
BULTEAN VASILE ALINEL

A blue ink signature of Vasile Alinel Bulteian is written over the text of the secretary's name.

Nota: prezentul proces-verbal reprezintă o sinteză a celor discutate la ședința de consiliu, conform prevederilor legale!