

PROCES - VERBAL

NR. 8/29.05.2025

al ședinței ordinare a Consiliului Local Sântămăria-Orlea din data de 29.05.2025

Convocarea acestei ședințe ordinare a fost făcută de către Primarul comunei Sântămăria-Orlea, prin Dispoziția nr. 69 din 22.05.2025.

Primarul comunei, d-l Oprean Dumitru-Ioan, secretarul general al comunei, d-l Bultean Vasile Alinel și consilierii locali: BIRIȘ IOAN, BUGNARIU CĂTĂLIN-TITI, BUNEA ALIN-DOINEL, CETĂȚEAN CORNEL-VISTIAN, CREȚU ALIN-BOGDAN, DRAGOȘ IONEL, IVAȘCU DANIEL-REMUS, LUPU VLAD-PETRU, MITUCĂ OVIDIU-BĂIUȚI, ONEASĂ EMANUEL-DOREL, PETRESC MIRCEA-NEONEL și RĂSĂDEA SAMUEL-DOREL sunt prezenți la ședință iar d-l consilier CICU EMANUEL lipsește motivat.

Locul de desfășurare a ședinței de consiliu este Sala de sedințe a CL cu prezența fizică a consilierilor.

Secretarul general al comunei Sântămăria-Orlea solicită pornirea înregistrării audio-video a ședinței.

Secretarul general al comunei Sântămăria-Orlea arată că, în conformitate cu dispozițiile art. 137 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, din cei 13 consilieri în funcție, sunt prezenți 12, în consecință ședința este legal constituită și lucrările acesteia pot începe, fiind înregistrate conform procedurii din regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local.

Lucrările ședinței sunt conduse de către d-l CETĂȚEAN CORNEL-VISTIAN, ales președinte de ședință prin Hotărârea Consiliului Local nr. 28/2025.

Secretarul general aduce la cunoștință consiliului local faptul că d-l primar propune suplimentarea ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 35/2025 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul I al anului 2025 și a stabilirii măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

Secretarul general invită primarul comunei, fiind cel care a solicitat suplimentarea, să supună spre aprobare suplimentarea ordinii de zi.

Primarul comunei supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre menționat, proiect care se aprobă cu unanimitate, 12 voturi "pentru".

Secretarul general al comunei aduce la cunoștință consiliului local faptul că Proiectele de hotărâre ce vor fi supus dezbaterii sunt însoțite de referatele de aprobare ale inițiatorului acestora, de rapoartele compartimentelor de specialitate și de avizele comisiilor de specialitate ale C.L.. Constată că nu au fost depuse amendamente și toate proiectele au primit aviz favorabil.

Acesta întreabă consilierii dacă vreunul se declară în stare de incompatibilitate sau conflict de interese cu unul sau mai multe proiecte aflate pe ordinea de zi. Nici un consilier nu se declară în stare de incompatibilitate sau conflict de interese.

Secretarul general invită primarul comunei, fiind cel care a convocat ședința de consiliu, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi așa cum a fost suplimentat.

Primarul comunei, supune spre aprobare următorul proiect al ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare.

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 34/2025 privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru imobilele situate în extravilanul comunelor Sântămăria-Orlea și Râu de Mori, în vederea realizării obiectivului „Zonă de agrement și turism Sibiușel”

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 35/2025 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul I al anului 2025 și a stabilirii măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

4. Diverse

Președintele de ședință întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții referitoare la proiectul ordinii de zi, să se înscrie la cuvânt.

Nu se înscrie nimeni la cuvânt. Se supune la vot proiectul ordinii de zi.

Ordinea de zi se aprobă în unanimitate (12 voturi "pentru").

Secretarul general solicită, înainte de a se trece la discutarea proiectelor de hotărâre, ca în conformitate cu dispozițiile art.138, pct.15 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare, care a fost comunicat primarului și consilierilor locali, pentru eventuale obiecțiuni. Procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 28.04.2025 este prezentat și se aprobă cu unanimitate de voturi (12 pentru).

Se trece la discutarea punctelor aflate pe ordinea de zi aprobată:

1. **PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 34/2025** privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru imobilele situate în extravilanul comunelor Sântămăria-Orlea și Râu de Mori, în vederea realizării obiectivului „Zonă de agrement și turism Sibișel”

Președintele de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Președintele de ședință întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt d-l Petresc Mircea-Neonel care întreabă dacă PUG-ul comunei cuprinde și aceste PUZ-uri. D-l primar îi răspunde că da, toate PUZ-urile aprobate vor fi incluse în PUG.

Nu mai sunt alte discuții, prin urmare președintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează în unanimitate, cu 12 voturi "pentru".

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 34/2025 privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru imobilele situate în extravilanul comunelor Sântămăria-Orlea și Râu de Mori, în vederea realizării obiectivului „Zonă de agrement și turism Sibișel”.

2. **PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 35/2025** privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul I al anului 2025 și a stabilirii măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

Președintele de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare.

Președintele de ședință întreabă dacă dorește cineva să poarte discuții pe marginea actelor prezentate să se înscrie la cuvânt.

Nu se înscrie nimeni la cuvânt, prin urmare președintele supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată, care se votează în unanimitate, cu 12 voturi "pentru".

S-a adoptat HOTĂRÂREA nr. 35/2025 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul I al anului 2025 și a stabilirii măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

La punctul DIVERSE se înscriu la cuvânt d-nii consilieri Lupu Vlad Petru, Crețu Alin Bogdan, Răsădea Samuel-Dorel și Petresc Mircea-Neonel.

D-l Lupu Vlad Petru expune situația în care se găsește Biserica Penticostală din Subcetate care este în reabilitare și întâmpină dificultăți în finanțarea lucrărilor și întreabă care este procedura de accesare de finanțare nerambursabilă de la primărie. D-l primar îi explică procedura și îl invită pe preot la sediul primăriei pentru mai multe informații.

D-l Crețu Alin Bogdan întreabă de ce nu s-a făcut publicitate concursului pentru postul vacant și pe facebook și câte dosare au fost depuse. D-l primar îi dă cuvântul d-lui secretar general să-i răspundă. Acesta îi răspunde că publicarea anunțului pentru concurs s-a făcut conform prevederilor legale, pe site-ul instituției la rubrica dedică anunțurilor și pe site-ul ANFP, iar referitor la numărul de dosare depuse, s-a depus un dosar, care a trecut de prima probă, cea de evaluare, urmând ca luni să se desfășoare proba scrisă.

D-l Răsădea Samuel Dorel aduce la cunoștință că locuitorii din satul Săcel solicită să se intervină pe drumurile de câmp întrucât s-au deteriorat de la ploii. D-l viceprimar îi răspunde că s-a mai intervenit pe acele drumuri și o să se mai facă intervenții după ce se vor opri ploile.

D-l Petresc Mircea-Neonel ridică următoarele probleme:

- care este procedura de identificare a drumurilor publice și aducerea la cunoștință cetățenilor, a acestora. D-l primar îl întreabă explicit la ce drum se referă și îl invită la sediul primăriei pentru identificarea acestuia în planurile cadastrale.

- care este stadiul petiției depuse pentru evenimentul din data de 26.05.2025 și aduce la cunoștință că cetățenii comunei sunt nemulțumiți de atitudinea unor angajați din primărie și prezintă incidentul din data de 26.05.2025 care a dus la depunerea acelei petiții. D-l primar îi răspunde că petiția este în curs de analiză și i se va formula răspuns.

D-l primar prezintă răspunsul la sesizarea d-lui consilier Oneasă Emanuel Dorel, referitoare la starea de degradare a Castelului Kendeffy și a Bisericii Reformate din Sântămăria-Orlea.

D-l președinte constată că nemaifiind alte subiecte de discutat, ședința ordinară din 29.05.2025, a Consiliului Local al comunei Sântămăria-Orlea se consideră încheiată.

D-l secretar general solicită oprirea înregistrării audio-video a ședinței și salvarea acesteia în vedere postării și arhivării acesteia.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal care va fi supus aprobării în ședința următoare a Consiliului Local. După aprobare, originalul se va depune la dosarul ședinței, iar o copie se va afișa conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CETĂȚEAN CORNEL-VISTIAN



Întocmit,
Secretar general al comunei,
BULTEAN VASILE ALINEL

A blue ink signature of Vasile Alinel, the General Secretary of the commune.

Nota: prezentul proces-verbal reprezintă o sinteză a celor discutate la ședința de consiliu, conform prevederilor legale!