



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
CONSILIUL LOCAL



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 40/2025
privind aprobarea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI A.N.L.
în comuna Sântămăria-Orlea, etapa II-a

Consiliul local al comunei Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara, întrunit în sesiunea ordinară din data de 27.06.2025;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 40/2025 și referatul de aprobare nr. 40/19.06.2025 întocmit de către primarul comunei Sântămăria-Orlea din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI A.N.L. în comuna Sântămăria-Orlea, etapa II-a;

Având în vedere raportul Comisiei Sociale de Analiza și Solutionare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism și agricultură, înregistrat în registrul special sub nr. 40/19.06.2025;

În baza avizelor Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Sântămăria-Orlea, astfel:

- avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism și agricultură înregistrat în registrul special sub nr. 35 din 27.06.2025;
- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecția mediului și turism, muncă și protecție socială înregistrat în registrul special sub nr. 22 din 27.06.2025;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, protecția copilului, tineret și sport, activități sociale culturale și culte înregistrat în registrul special sub nr. 20 din 27.06.2025;

Ținând cont de Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin A.N.L. în comuna Sântămăria-Orlea, pentru etapa a II a, întocmită de către Comisia socială constituită în acest scop, în sesiunea din 17.06.2025, anexă la procesul-verbal nr. 2614/17.06.2025;

Luând în considerare prevederile:

- art. 8 și următoarele din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- CAPITOLUL III. Secțiunea 1, art.15, alin. 1 și 2¹ din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit d, alin.8, lit. b, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. g, coroborat cu art. 5, lit. ee, art. 196, alin. 1, lit a, art. 197-199, art. 243, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin A.N.L. în comuna Sântămăria-Orlea, etapa II-a, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.1. Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în solutionarea cererilor se vor adresa primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei prevăzute la art. 1.

2.2. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Sântămăria-Orlea, prin Comisia Socială de Analiza și Solutionare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta se comunică în condițiile legii: Institutiei Prefectului Județul Hunedoara, Primarului comunei Sântămăria-Orlea, Comisiei Sociale de Analiza și Soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri și se afișează pe site-ul și la avizierul primăriei.

Sântămăria-Orlea, la 27 iunie 2025

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
CETĂȚEAN CORNEL VIȘTIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL

Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea simplă (7 consilieri) Adoptată prin vot deschis.

Total consilieri în funcție: 13

Consilieri prezenți: 13,

Voturi: pentru: 13, Impotrivă: 0, Abțineri: 0

Anexa nr. 9 la Regulament
Anexa 2 la Procesul-verbal nr. 7/17.06.2025

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINTEI ANL
ETAPA a II a

Nr. crt.	Nume si prenume	Adresa	Punctaj realizat	Nr. Dosar	Data depunerii cererii	Nr. de camere solicitate	Obs.
1	BROSCĂȚAN FABIAN TIMOTEI	SĂCEL, NR. 100	51	1970	06.05.2025	2	
2	ȘOFRON ARDELEAN DIANA CLAUDIA	SĂCEL, NR. 32	43	552	07.02.2025	2	
3	CRÎȘAN DARIUS IONUȚ	SÂNPETRU, NR. 147	41	320	27.01.2025	2	
4	TEIERU CRISTIAN MARIUS	SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 14	41	5998	30.12.2024	2	
5	MUNTEAN COSMINA MARCELA	BUCIUM-ORLEA, NR. 50	41	1001	05.03.2025	2	
6	MUNTEAN ROXANA LĂCRĂMIOARA	BUCIUM-ORLEA, NR. 104	40	1957	06.05.2025	2	
7	ONEASĂ CONSMIN	SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 93	39	264	22.01.2025	2	
8	STOICA MIHĂIȚĂ NELUCU	BĂRĂȘTII-HAȚEGULUI, NR. 49	38	276	22.01.2025	2	
9	BEJAN ANDREI RĂZVAN	SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, NR. 26	36	618	11.02.2025	2	
10	TAT ROBERT LUCIAN	BALOMIR, NR. 102	36	6025	31.12.2024	2	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CETATEAN CORNEL VISTIAN



Comisia Sociala pentru repartizarea efectiva a locuintelor pentru tineri destinate inchirierii

Presedinte – CETATEAN CORNEL VISTIAN

Membrii - VLADUT IONELA DALIA

STEFANIE LIZICA

BOGDAN ADRIAN SORIN

BALICA SIL VIA KATARINA

Intocmit,

Secretar – BULTEAN VASILE ALINEL

CONSTATAREA
ȘEFULUI GENDĂRII
BUCUREȘTI - ACUM