

CERTIFICATE DE URBANISM ELIBERATE ÎN ANUL 2025

Nr. crt.	Nr. C.U.	Beneficiar	Adresă beneficiar	Scopul pentru care a fost emis	Amplasament	Nr. C.F./ Nr. cadastral	Valabilitate [lună]
1	1/ 22.01.2025	Comuna Sântămăria - Orlea	Sântămăria - Orlea, nr. 130A	Locuințe de serviciu în comuna Sântămăria - Orlea, județul Hunedoara	Sântămăria - Orlea	69840	24
2	2/ 22.01.2025	Lutenco Nicolae	Sântămăria - Orlea, nr. 58	Parcelare imobil în 3 loturi (CF 66245)	Sântămăria - Orlea	66245	12
3	3/ 27.01.2025	Comuna Sântămăria - Orlea	Sântămăria - Orlea, nr. 130A	Comasare imobile: CF 67417, CF 67419, CF 67420 Sântămăria - Orlea	Sântămăria - Orlea	67417 67419 67420	12
4	4/ 30.01.2025	Roșu Dorina - Alexandra	Ciopeia nr. 19	Construire anexă - garaj	Ciopeia, nr. 19	65905	24
5	5/ 30.01.2025	Oprean Dumitru - Ioan	Ciopeia nr. 76	Construire anexă	Ciopeia, nr. 76	67303	24
1	6/ 26.02.2025	Bâlcea Larisa - Izabela	Subcetate, nr. 7	Realizare anexă gospodărească și împrejmuire	Subcetate, nr. 192	70115	12
1	7/ 03.03.2025	Răileanu Roxana - Oana	Sântămăria - Orlea, nr. 24	Construire anexă și pavilion detașabil	Sântămăria - Orlea	70173	24

Nr. crt.	Nr. C.U.	Beneficiar	Adresă beneficiar	Scopul pentru care a fost emis	Amplasament	Nr. C.F./ Nr. cadastral	Valabilitate [lună]
2	8/ 07.03.2025	Comuna Sântămăria - Orlea	Sântămăria - Orlea, nr. 130A	Construire și dotare after school, sat Sântămăria - Orlea, nr. 175, 175A, 175B, comuna Sântămăria - Orlea, jud. Hunedoara	Sântămăria - Orlea, nr. 175, 175A, 175B	70173	24
3	9/ 13.03.2025	Cîsineanu Răzvan - Ovidiu	Sântămăria - Orlea, nr. 179	Extindere anexă existentă C1 și împrejmuire teren	Sântămăria - Orlea, nr. 234	67826	24
4	10/ 20.03.2025	Malancă Dorel	Hațeg, Aleea Centralei, nr. 4	Construire locuință regim de înălțime parter	Săcel	63592	24
5	11/ 21.03.2025	Biserica Penticostală Subcetate	Subcetate, nr. 124	Construire anexă	Subcetate	70142	24
1	12/ 02.04.2025	Buiturean Cornel	Sântămăria - Orlea, nr. 59	Informare	Sântămăria - Orlea	67829	12
2	13/ 02.04.2025	Joița Valentin - Costel	Hunedoara, Bd. Traian, nr. 6	Informare	Bucium - Orlea	70111	12
3	14/ 17.04.2025	Alexandru Ana - Maria	Sântămăria - Orlea, nr. 83	Demolare anexă, construire locuință și împrejmuire	Sântămăria - Orlea, nr. 83	66306	24
1	15/ 07.05.2025	Cioară Dana	Sântămăria - Orlea, nr. 102	Informare	Sântămăria - Orlea, nr. 102	66310	12

Nr. crt.	Nr. C.U.	Beneficiar	Adresă beneficiar	Scopul pentru care a fost emis	Amplasament	Nr. C.F./ Nr. cadastral	Valabilitate [lună]
2	16/ 07.05.2025	Ungurianu Andrei - Cosmin	Ciopeia, nr. 43	Construire anexă	Ciopeia, nr. 43	65963	24
3	17/ 08.05.2025	Buciuman Simion	Alba Iulia, str. Carpenului, nr. 99	Montare magazie (vestiar)	Sântămăria - Orlea	66332	24
4	18/ 09.05.2025	Károlyy Borbely (SPEEH Hidroelectrică S.A.)	București, str. Ion Mihalache, nr. 15-17	Retehnologizare stație de pompe Vadu	Sântămăria - Orlea	69534 67615 69531 69703 69700	24
5	19/ 30.05.2025	Bobora Cătălin - Nistor	Hunedoara, Aleea Ciocârliei, nr. 6	Construire cabane tip A-frame, cabane de lemn, foișor și barbeque	Bucium - Orlea	65085	24
1	20/ 02.06.2025	Cioară Dana	Sântămăria - Orlea, nr. 102	Informare	Sântămăria - Orlea	66145	12
2	21/ 02.06.2025	Trică Rodica - Ecaterina	Sântămăria - Orlea, nr. 198	Parcelare imobil în 2 loturi (CF 66300)	Sântămăria - Orlea, nr. 198	66300	12
3	22/ 12.06.2025	Lutenco Nicolae	Sântămăria - Orlea, nr. 58	Parcelare imobil în 3 loturi (CF 70207)	Sântămăria - Orlea	70207	12
4	23/ 17.06.2025	Mitucă Ovidiu - Băiuți (S.C. Miovy Style S.R.L.)	Sântămăria - Orlea, nr. 189A	Construire pensiune, împrejurime și piscină	Sântămăria - Orlea	66140	24
1	24/ 11.07.2025	Pais Levente - Adi	Sântămăria - Orlea, nr. 231	Dezmembrare imobil în 2 loturi (CF 66405)	Sântămăria - Orlea, nr. 231	66405	12

Nr. crt.	Nr. C.U.	Beneficiar	Adresă beneficiar	Scopul pentru care a fost emis	Amplasament	Nr. C.F./ Nr. cadastral	Valabilitate [lună]
2	25/ 11.07.2025	Gaidos Robert Antoniu	Aschaffenburg, str. Galbacher, nr. 3, Germania	Construire anexă exploatație agricolă	Bărăștii - Hațegului	67783	12
3	26/ 16.07.2025	Drîmbărean Robert - Vasile	Hațeg, str. Rîul Galbena, nr. 11	Construire locuință P+M și împrejmuire	Sântămăria - Orlea	66140	24
4	27/ 17.07.2025	Costa Andrei - George	Hațeg, str. P-ța Unirii, nr. 5	Informare	Sânpetru	63862	12
5	28/ 21.07.2025	Mincu Viorel (S.C. Miruna Trans S.R.L.)	Hațeg, str. Al. Școlii, bl. 1 ABC	Construire locuință unifamilială și împrejmuire	Sântămăria - Orlea	70180	24
6	29/ 21.07.2025	Bolfa Cornel	Bărăștii - Hațegului, nr. 88	Construire locuință anexă, terasă, foișor și anexă depozitare - regim de înălțime Parter	Bărăștii - Hațegului	67982	24
7	30/ 22.07.2025	Hochbauer Zoanovica	Săcel, nr. 26	Parcelare în 2 loturi (CF 63493)	Săcel	63493	12
8	31/ 22.07.2025	Luchini Dionisie	Hațeg, str. N. Tiulescu, nr. 14	Parcelare în 2 loturi (CF 66295)	Sântămăria - Orlea	66295	12
9	32/ 31.07.2025	Comuna Sântămăria - Orlea	Sântămăria - Orlea, nr. 130A	Alimentare cu energie electrică racord nou, obiectiv tip creșă, loc Sântămăria - Orlea, jud. Hunedoara	Sântămăria - Orlea	69320	24

Nr. crt.	Nr. C.U.	Beneficiar	Adresă beneficiar	Scopul pentru care a fost emis	Amplasament	Nr. C.F./ Nr. cadastral	Valabilitate [lună]
1	33/ 01.08.2025	Para Călin	Hațeg, str. N. Titulescu, nr. 10	Construire locuință unifamilială și împrejurimi	Sântămăria - Orlea	70058	24
2	34/ 11.08.2025	S.C. Intersat S.R.L.	Constanța, str. Ion Rațiu, nr. 33	Realizarea unui bransament nou pt racordarea la rețeaua de en electrică existentă a punctului local de acces în bandă largă, din localitatea Vadu, U.A.T. Sântămăria - Orlea, jud. Hd	Vadu	69312	24
3	35/ 21.08.2025	Muntean Vasile	Deva, str. I.L. Caragiale, bl. R	Informare	Sântămăria - Orlea	67804	12
1	36/ 01.09.2025	Gherman Răzvan - Petru	Subcetate, nr. 128	Construire anexă gospodărească - garaj auto	Subcetate, nr. 128	70223	24
2	37/ 04.09.2025	Hochbauer Zoanovica	Săcel, nr. 26	Informare	Săcel	70268	12
3	38/ 04.09.2025	Comuna Sântămăria - Orlea	Sântămăria - Orlea, nr. 130A	Dezmembrare imobil (CF nr. 69374)	Bărăștii - Hațegului Săcel	67647	12
4	39/ 11.09.2025	Marcu Marinela - Carmen	Sântămăria - Orlea, nr. 127	Demolare C1 - casă de locuit	Sântămăria - Orlea, nr. 126A	65084	12
5	40/ 15.09.2025	Chirian Nicolae	Petroșani, str. Independenței, nr. 25	Casă de vacanță cu anexă, piscină și împrejurimi	Bucium - Orlea	65084	24

Nr. crt.	Nr. C.U.	Beneficiar	Adresă beneficiar	Scopul pentru care a fost emis	Amplasament	Nr. C.F./ Nr. cadastral	Valabilitate [lună]
6	41/ 18.09.2025	Szederjesi Alina	Sântămăria - Orlea, nr. 181	Alipire imobile - CF nr. 69915, CF nr. 69906, CF nr. 66587	Sântămăria - Orlea	69915 69906 66587	12
7	42/ 29.09.2025	Mincu Viorel	Hațeg, Aleea Școlii, bl. 1ABC, sc. A	Construire hală pentru utilaje și spații pentru birouri	Sântămăria - Orlea	70179	24
1	43/ 24.10.2025	Oneasă Valentin	Sântămăria - Orlea, nr. 7	Demolare corp C1 și construire locuință	Sântămăria - Orlea, str. Principală, nr. 30	66265	24
2	44/ 27.10.2025	Diaconu Ion	Vulcan, Bd. Mihai Viteazu, nr. 32, bl. 80, sc. A	Construire locuință și împrejurire	Săcel	70268	24
3	45/ 28.10.2025	Luchini Lenuța	Sântămăria - Orlea, nr. 15	Parcelare în 2 loturi (CF 66294)	Sântămăria - Orlea, str. Principală, nr. 15	66294	12
4	46/ 28.10.2025	Muntean Vasile	Deva, str. I.L. Caragiale, bl. R, sc. E	Dezmembrare imobil în trei loturi	Sântămăria - Orlea, str. Morii, nr. 54	67804	12
5	47/ 29.10.2025	S.C. Ara Iony Instal S.R.L.	Râu de Mori, nr. 42	Construire pensiune, împrejurire și piscină	Sântămăria - Orlea, (extravilan)	66140	24
1	48/ 05.11.2025	Rill Emilian	Subcetate, nr. 166	Anexă bucatărie de vară	Subcetate, nr. 166	65653	24
2	49/ 21.11.2025	Anghel Gheorghe - Dorin	Hațeg, Ale. Școlii, nr. 10, sc. A, et. 4	Construire locuință familială P+M, garaj și împrejurire	Sântămăria - Orlea, str. Săliște, nr. 4	66137	24

Nr. crt.	Nr. C.U.	Beneficiar	Adresă beneficiar	Scopul pentru care a fost emis	Amplasament	Nr. C.F./ Nr. cadastral	Valabilitate [lună]
3	50/ 21.11.2025	Tat Robert - Lucian	Balomir, nr. 102	Parcelare în două loturi - CF 60542	Bucium - Orlea (extravilan)	60542	24
4	51/ 25.11.2025	Rus Coroana	Sântămăria - Orlea, nr. 145	Parcelare imobil în două loturi - CF 66542	Sântămăria - Orlea, str. Morii, nr. 36	66542	12
1	52/ 05.12.2025	S.C. Intersat S.R.L.	Constanța, str. Ion Rațiu, nr. 33	Realizarea unui bransament nou pt racordarea la rețeaua de energie electrică existentă a punctului local de acces în bandă largă, din loc. Vadu, U.A.T. Sântămăria-Orlea, jud. Hd” din cadrul proiectului „Investiții în infrastructura Broadband în jud. Hd	Vadu	67439	24
2	53/ 08.12.2025	Bolfa Cristian - Florin	Hunedoara, Bd. Dacia, nr. 17, bl. A1-4, sc. A	Informare	Subcetate	65535	12
3	54/ 23.12.2025	S.C. Jiul Comalimet S.R.L.	Petroșani, str. Lunca, nr. 88	Amenajare acces pietonal și amplasament în zona drumului național DN 66	Sântămăria - Orlea, str. Livezii, nr. 1	65535	12
4	55/ 23.12.2025	Muntean Vasile	Deva, str. I.L. Caragiale, bl. R, sc. E	Dezmembrare imobil în trei loturi	Sântămăria - Orlea, str. Săliște, nr. 54	70301	12

Compartment urbanism,

5/04