



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
PRIMAR



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE NR. 20/2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Primarul comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sântămăria-Orlea, inregistrata in Registrul special la nr. 20/06.04.2026, referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;
- Hotararea Consiliului Local nr. 37/2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare;

În conformitate cu:

- ORDONANTA DE URGENTA Nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny”;
- ORDIN Nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021;
- art. 9 alin. 4. din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- prevederile art. 44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, si art. 139, alin. 1 si 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și si art. 243, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatori economici actualizați, (anexa 3 care inlocuieste anexa nr. 2.2c la normele metodologice) aferenti obiectivului de investitie “Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”, conform Anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba Devizul general actualizat pentru obiectivul de investitie „REABILITARE SI MODERNIZARE DC63B IN LOCALITATEA SUBCETATE, COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, conform Anexei nr.2 care face parte din prezenta hotarare.

Art.3. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Sântămăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale si se afiseaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 06 aprilie 2026

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2364/08.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", a fost aprobat spre finanțare obiectivul de investiție “Reabilitare si modernizare DC63B în localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului au fost aprobați prin Hotararea Consiliului Local nr. 67/2021 și au mai fost actualizați prin HCL nr. 17/2022.

Odată cu apariția Legii nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare, prin care se modifică Codul fiscal, a fost modificat și TVA-ul aferent lucrărilor și materialelor necesare executării proiectului în cauză prin creșterea acestuia de la 19% la 21% aspect care a dus la modificări de valori ale proiectului menționat.

În vederea respectării Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", este necesară actualizarea principalilor indicatori economici pentru obiectivul de investiție menționat.

Principalii indicatori economici aferenți obiectivului de investiție sunt prezentați în anexa nr. 1 la prezentul proiect.

Indicatorii economici actualizați sunt următorii:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 3,208,986.26 lei

din care C+M (lei inclusiv TVA): 2,822,448.10 lei;

cofinanțare de la bugetul local (lei inclusiv TVA): 133,366.20 lei

Tododată este necesară și actualizarea Devizului general, conform anexei nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Pentru realizarea obiectivului de investiție “Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara” au fost luate in calcul toate aspectele de natura socio-economica si de dezvoltare a localitatilor prinse in proiect.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR
OPREAN DUMITRU IOAN



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții:		REABILITARE SI MODERNIZARE DC63B IN LOCALITATEA SUBCETATE, COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUD. HUNEDOARA
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT	
Beneficiar (UAT)	COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA	
Amplasament:	localitatea Subcetate	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	3208986.26	
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2822448.10	
Curs BNR lei/euro din data	22-Sep-2021	4.9495
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3075620.06	
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA	133366.20

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	2.29	171300.56
Lungime drum - strat fundație	m.	2.29	527517.05
Lungime drum - strat de bază	m.	2.29	371707.27
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	2.29	1109572.05
Lățime parte carosabilă	m.	5.00	.....
Santuri/rigole	m.	3220.00	90093.68
Trotuare	mp	622.00	97530.30
Lucrări de consolidare	m.	60.00	133683.40
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	.....	.....
Alte capacitati: accesuri la proprietăți, siguranța circulației	-	-	321043.78

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330000.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	190,416.74

Primar,
DUMITRU IOAN OPREAN
Semnătura

INITIATOR
OPREAN DUMITRU IOAN

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
BULTEAN DANIEL-AUR

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :

REABILITARE SI MODERNIZARE DC63B IN LOCALITATEA SUBCETATE, COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUD. HUNEDOARA**TOTALIZATOR**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	1,500.00	285.00	1,785.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	95,240.00	18,095.60	113,335.60
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23,980.00	4,556.20	28,536.20
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,260.00	429.40	2,689.40
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64,000.00	12,160.00	76,160.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8	Asistență tehnică	65,000.00	13,650.00	78,650.00
	TOTAL CAPITOL 3	182,240.00	35,925.60	218,165.60

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,352,014.22	470,433.88	2,822,448.10
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,895,603.08	374,587.54	2,270,190.62
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	456,411.14	95,846.34	552,257.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,352,014.22	470,433.88	2,822,448.10
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	25,903.47	0.00	25,903.47
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,774.30	0.00	11,774.30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,354.86	0.00	2,354.86
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,774.30	0.00	11,774.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	117,743.04	24,726.04	142,469.08
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		143,646.51	24,726.04	168,372.55
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,677,900.73	531,085.52	3,208,986.26
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,352,014.22	470,433.88	2,822,448.10

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,208,986.26
buget de stat	3,075,620.06
buget local	133,366.20

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,895,603.08	456,411.14
Valoare investitie	2,158,250.93	519,649.80
Cost unitar aferent investiției	942,467.65	226,921.31
Cost unitar aferent investiției (EURO)	190,416.74	45,847.32

Data	22-Sep-2021
Curs Euro	4.9495
Valoare de referință standard de cost (KM)	2.29

Beneficiar:
COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA

Proiectant:
S.C. VSOPTM S.R.L.



[Handwritten signature in blue ink]

INITIATOR
PRIMAR
ORDONAN DE PUTERE
[Handwritten signature in blue ink]

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
BUCTEȘTI
[Handwritten signature in blue ink]

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Pentru realizarea obiectivului de investitie “Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara” a fost intocmit DALI de catre S.C. VSOPTM S.R.L.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2364/08.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", a fost aprobat spre finanțare obiectivul de investitie “Reabilitare si modernizare DC63B in localitatea Subcetate, comuna Sântămăria Orlea, judetul Hunedoara”.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului au fost aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 67/2021 si au fost actualizati prin HCL nr. 17/2022.

In vederea respectarii Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", este necesara aprobarea DALI si actualizarea principalilor indicatori economici pentru obiectivul de investitii mentionat.

Prin Ordonanta de Urgenta nr. 95/2021 s-a aprobat Programului national de investitii „Anghel Saligny” si prin Ordinul nr. 1.333 s-au aprobat Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021.

Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii ca si Studiul de fezabilitate se aproba, conform art.9 alin.4 din Hotararea de guvern mentionata, potrivit competentelor stabilite prin Legea nr. 273/2006, a finantelor publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Odata cu apariția Legii nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare, prin care se modifica Codul fiscal, a fost modificat și TVA-ul aferent lucrărilor și materialelor necesare executării proiectului în cauză.

In vederea respectarii Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", este necesara actualizarea principalilor indicatori economici pentru obiectivul de investitii mentionat.

Principalii indicatori economici aferenti obiectivului de investitie mentionat, sunt prezentati in anexa nr. 1 la prezentul proiect.

Indicatorii economici sunt urmatorii:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 3,208,986.26 lei

din care C+M (lei inclusiv TVA): 2,822,448.10 lei;

cofinantare de la bugetul local (lei inclusiv TVA): 133,366.20 lei

Tododată este necesara si actualizarea Devizului general, conform anexei nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Consider proiectul de hotare oportun si legal si poate fi suspus aprobarii in consiliul local.

CONSILIER
VLADUT IONELA DALIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
PRIMAR



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130A, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE NR. 21/2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform anexei nr.2.2a și 2.2b la normele metodologice, pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Primarul comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sântămăria-Orlea, înregistrată în Registrul special la nr. 21/06.04.2026, referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform anexei nr. 2.2b la normele metodologice, pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare,

În conformitate cu:

- ORDONANȚA DE URGENTĂ Nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- ORDIN Nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- art. 9 alin. 4. din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, și art. 139, alin. 1 și 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit. cc, art. 196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin. (2) și art. 243, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatori economici actualizați, conform anexelor nr.2.2a și 2.2b la normele metodologice, aferenți obiectivului de investiție „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, conform Anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, conform Anexei nr.2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4. Hotărârea se va comunica in conditiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Sântămăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii si fonduri structurale si se afiseaza pe site-ul si la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 06 aprilie 2026

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



Anexo 2 B 24/21/2016

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :

**„EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN
COMUNA SĂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”**

TOTALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	33,000.00	6,930.00	39,930.00
	TOTAL CAPITOL 2	33,000.00	6,930.00	39,930.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	156,000.00	29,640.00	185,640.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	65,000.00	13,000.00	78,650.00
	TOTAL CAPITOL 3	244,500.00	47,105.00	292,255.00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,338,977.91	454,180.15	2,793,158.06
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,338,977.91	454,180.15	2,793,158.06
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,909.59	3,551.01	20,460.60
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	16,909.59	3,551.01	20,460.60
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	120,000.00	25,200.00	145,200.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	120,000.00	25,200.00	145,200.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,475,887.50	482,931.16	2,958,818.66
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	23,644.63	0.00	23,644.63
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,251.30	0.00	9,251.30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,398.89	0.00	2,398.89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,994.44	0.00	11,994.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	152,393.50	32,002.64	184,396.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		176,038.13	32,002.64	208,040.77
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,929,425.63	568,968.80	3,499,044.43
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,388,887.50	464,661.16	2,853,548.66

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,499,044.43
buget de stat	3,361,489.43
buget local	137,555.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,475,887.50	0.00
Valoare investitie	2,929,425.63	0.00
Cost unitar aferent investiției	11,267.02	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,276.72	0.00

Data	22-Sep-2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitori)	260

Beneficiar:
COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA

Proiectant:
S.C. SEMPER IDEM S.R.L.



[Handwritten signature]

INITIATOR
PRIMAR
OPREAN DIMITRU IOAN

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
BULTEAN VASILE-ALEX

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Anexa 2.2 a
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții:		„EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SĂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA ”
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT	
Beneficiar (UAT)	COMUNA SĂNTĂMĂRIA ORLEA	
Amplasament:	COMUNA SĂNTĂMĂRIA ORLEA	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	815,092.12	
din care C+M (lei inclusiv TVA)	571,122.29	
Curs BNR lei/euro din data	13.10.2021	4.9488
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	746,314.62	
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	68,777.50	

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	0.00
Instalațiile de pompare	buc.	0	0.00
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0.00
Stația de tratare a apei	buc.	0	0.00
Conductele de aducțiune	m.	0	0.00
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0.00
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0.00
Rețelele de distribuție	m.	2157	408446.78
Branșamente individuale	buc.	45	162675.51
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	240	.....
Total locuitori	loc.	240	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1250	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari directi/km drum (euro fără TVA)	240	575.65

Primar,
DUMITRU OPREAN
Semnătura




Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții:	„EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT	
Beneficiar (UAT)	COMUNA SÂNTĂMĂRIA	
Amplasament:	COMUNA SÂNTĂMĂRIA	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2,683,952.32	
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2,282,426.37	
Curs BNR lei/euro din data	13.10.2021	4.9488
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2,615,174.82	
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	68,777.50	


SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE


Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0.00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	460071.43
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2364	1458441.66
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0.00
Racorduri individuale	buc.	120	469183.28
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	260	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	260	.....
Total locuitori	loc.	260	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2500	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	260	1745.35

Primar,
DUMITRU OPREAN
Semnătura

INITIATOR
PRIMAR
OPREAN DUMITRU IDAR


AVIZAR
SECRETAR GENERAL
BULTEAN VASILE ADU


REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform anexei nr. 2.2b la normele metodologice, pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2364/08.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny, a fost aprobat spre finanțare obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”.

Prin HCL nr. 67/2023 s-a aprobat Studiului de fezabilitate, indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, iar indicatorii tehnico-economici au mai fost actualizați prin HCL 74/2023.

Odata cu apariția Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care se modifică Codul fiscal, a fost modificat și TVA-ul aferent lucrărilor și materialelor necesare executării proiectului în cauză.

În vederea respectării Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", este necesară actualizarea principalilor indicatori economici pentru obiectivul de investiție menționat.

Principalii indicatori economici aferenți obiectivului de investiție menționat, sunt prezentați în anexa nr.1 la prezentul proiect.

Indicatorii economici sunt următorii:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 3,499,044.43 lei

din care C+M (lei inclusiv TVA): 2,853,548.66 lei;

cofinanțare de la bugetul local (lei inclusiv TVA): 137,555,00 lei

Todată este necesară și actualizarea Devizului general, conform anexei nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Pentru realizarea obiectivului de investiție “EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA” au fost luate în calcul toate aspectele de natură socio-economică și de dezvoltare a localităților prinse în proiect.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR
OPREAN DUMITRU IOAN

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform anexei nr. 2.2b la normele metodologice, pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Pentru realizarea obiectivului de investitie „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA” a fost intocmit SF de catre S.C. SEMPER IDEM S.R.L.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2364/08.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", a fost aprobat spre finanțare obiectivul de investitie „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA SÂNTĂMĂRIA ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA”.

Indicatorii tehnico-economici actualizati ai obiectivului au fost aprobati prin Hotararea Consiliului Local nr. 67/2023, actualizati prin HCL 74/2023.

In vederea respectarii Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", este necesara aprobarea DALI si actualizarea principalilor indicatori economici pentru obiectivul de investitii mentionat.

Prin Ordonanta de Urgenta nr. 95/2021 s-a aprobat Programului national de investitii „Anghel Saligny” si prin Ordinul nr. 1.333 s-au aprobat Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021.

Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii ca si Studiul de fezabilitate se aproba, conform art.9 alin.4 din Hotararea de guvern mentionata, potrivit competentelor stabilite prin Legea nr. 273/2006, a finantelor publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Odata cu aparitia Legii nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare, prin care se modifica Codul fiscal, a fost modificat și TVA-ul aferent lucrărilor și materialelor necesare executării proiectului în cauză.

In vederea respectarii Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", este necesara actualizarea principalilor indicatori economici pentru obiectivul de investitii mentionat.

Principalii indicatori economici aferenti obiectivului de investitie mentionat, sunt prezentati in anexa nr. 1 la prezentul proiect.

Indicatorii economici sunt urmatarii:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 3,499,044.43 lei
din care C+M (lei inclusiv TVA): 2,853,548.66lei;
cofinantare de la bugetul local (lei inclusiv TVA): 137,555,00 lei

Tododată este necesara si actualizarea Devizului general, conform anexei nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Consider proiectul de hoatare oportun si legal si poate fi suspus aprobarii in consiliul local.

CONSILIER ACHIZITII PUBLICE
VLADUT IONELA DALIA

