



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
PRIMĂRIA



CUI5453800, Sântămăria-Orlea, nr. 130, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

RAPORT

Privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale, comuna Sântămăria-Orlea pe anul 2025

Potrivit prevederilor art. 289, alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primarul prezintă anual Consiliului local un raport asupra situației gestionării bunurilor aparținând UAT-ului..

În conformitate cu prevederile Codului administrativ, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor legale, constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public și privat al comunei, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Potrivit OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, partea a V-a, reguli speciale privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, art.287, alin.2 autoritățile deliberative ale administrației publice locale, adică Consiliul Local exercită dreptul de proprietate publică, adică posesia, folosința asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Conform prevederilor alin.1 art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege.

Potrivit prevederilor art. 289 și art. 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale. De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 827/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natură activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Totodată, conform art. 290 și art.356, alin. 7 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, evidența financiar-contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT, se ține distinct în contabilitate, potrivit legii.

In vederea determinarii valorii si structurii patrimoniului comunei Santamaria-Orlea la data de 31.12.2025 , conform reglementarilor legale, in perioada 24.11.2025-31.12.2025 comisia de inventariere, numita prin dispozitia primarului nr.125/2025 a procedat la organizarea si desfasurarea operatiunilor specifice de inventariere a patrimoniului comunei, iar rezultatele inventarierii au fost inscrise in Procesul verbal nr. 6063 /31.12.2025.

La nivelul Scolii Gimnaziale Sintamaria –Orlea inventarierea patrimoniului a fost realizata de catre comisia de inventariere numita prin decizia nr.168 din 12.11.2025 , in perioada 02.12.2025 – 31.12.2025 , iar rezultatele inventarierii au fost inscrise in Procesul verbal nr.1890 /31.12.2025.

La nivelul Clubului Sportiv Comunal Santamaria –Orlea inventarierea patrimoniului a fost realizata de catre comisia de inventariere numita prin decizia nr.1 din 04.12.2025 , in perioada 08.12.2025 – 31.12.2025 , iar rezultatele inventarierii au fost inscrise in Procesul verbal nr. 182/31.12.2025.

Ca urmare a finalizarii si a centralizarii lucrarilor de inventariere , alaturat va prezentam situatia centralizata privind rezultatele inventarierii patrimoniului comunei Santamaria –Orlea la data de 31.12.2025.

**Situatia centralizata privind rezultatele inventarierii patrimoniului comunei
Santamaria –Orlea la data de 31.12.2025**

DENUMIRE	SOLDURI LA DATA DE 31.12.2025	DIFERENTA
Concesiuni, licente, marci comerciale ,dreptului si alte active similare	62.356	0
Active fixe necorporale	33.525	0
CONT 208		
Terenuri si amenajari la terenuri	13.110.104,21	0
CONT 211		
Terenuri	12.119.372	0
211.01		
Amenajari la terenuri	990.732,21	0
211.02		
Constructii	68.544.118,56	0
CONT 212		
Instalatii tehnice,mijloace de transport	4.627.354,92	0
CONT 213		
Echipamente tehnologice	1.480.630,96	0
213.01		
Aparate si instalatii de masurare	1.001.817,49	0
213.02		
Mijloace de transport	2.144.906,47	0
213.03		
Mobilier,aparatura,birotica,echipamente	999.038,17	0
CONT 214		

Active fixe corporale in curs de executie	CONT 231	19.085.439,10	0
Active fixe necorporale in curs de executie	CONT 233	261.744,05	0
Titluri de participare-actiuni la societati comerciale	CONT 260	1.420	0
Materiale consumabile	CONT 302	78.226,53	0
Materiale de natura obiectelor de inventa	CONT 303	1.999.583,55	0
Furnizori	CONT 401	79.791,74	0
Furnizori de active fixe	CONT 404	171.920,21	0
Furnizori debitori	CONT 409	139,34	

Clienti	CONT 411	8.823,30	0
Personal-salarii datorate	CONT 421	170.537	0
Retineri din salarii si din alte drepturi datorate tertilor	CONT 427	2.981	0
Alte datorii si creante in legatura cu personalul	CONT 428	1.506	0
Asigurari sociale	CONT 431	105.321	0
Impozitul pe venitul din salarii si din alte drepturi	CONT 444	16.285	0
Creditori	CONT 462	1.804	0
Creante ale bugetului local	CONT 464	598.922	0
Creditori ai bugetelor	CONT 467	1.558,90	0
Disponibil al bugetului local	CONT 521	879.921,85	0
Casa	CONT 531	0	0
Alte valori	CONT 532	12.499,99	0
Disponibil din fonduri cu destinatie speciala	CONT 550	30.095	0
Disponibil pentru sume de mandat si sume in depozit	CONT 552	3.832,14	0
Disponibil al activitatilor finantate din venituri proprii si subventii	CONT 562	4.446,07	0

PRIMAR,
OPREAN DUMITRU IOAN

