



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
PRIMAR



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primaria@sintamariaorlea@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 41/2026

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”

Primarul comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sântămăria-Orlea, înregistrat în Registrul special la nr. 41/08.07.2026, referitor la aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, actualizat în urma în urma finalizării investiției;

Luând în considerare:

- Hotararea Consiliului local nr. 46/2023 aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”;

- Devizul general actualizat întocmit de către S.C. Q ARCHITECTS WORKSHOP S.R.L. pentru obiectivul de investiție „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”;

În conformitate cu:

- HGR 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și HGR 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea ” I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale” și anexele la acesta, precum și prevederile Contractului de finanțare;

- prevederile art.44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, și art. 139, alin. 1 și 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit. cc, art. 196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin. (2) și și art. 243, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂRȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat la finalizarea obiectivului de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico-economiei actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asigurarea și susținerea, din buget local, a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin PNRR.

Art.4 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Sântămăria-Orlea prin compartimentele din cadrul apartului de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Hotărârea se comunică în condițiile legii, Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Sântămăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii și fonduri structurale și se afisează pe site-ul și la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 08 iulie 2026

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



Anexa nr 6 la P 441/2026

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

Obiectiv: **Reabilitarea moderată a sediului primăriei din comuna Sântămăria-Orlea, în vederea creșterii eficienței energetice**

Beneficiar: **Comuna Sântămăria-Orlea**

Proiectant: **Q Architects Workshop S.R.L.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		
		Lei	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2500.00	475.00	2975.00
3.5	Proiectare	38861.00	7383.59	46244.59
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	12521.00	2378.99	14899.99
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5500.00	1045.00	6545.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20840.00	3959.60	24799.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	40000.00	8200.00	48200.00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investiții	40000.00	8200.00	48200.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5000.00	0.00	5000.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada lucrărilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la dazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5000.00	0.00	5000.00
TOTAL CAPITOL 3		88361.00	16438.59	104799.59
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	271842.68	56652.88	328495.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60931.44	12795.60	73727.04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	47650.00	10006.50	57656.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		380424.12	79454.98	459879.10
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3955.52	0.00	3955.52
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1663.87	0.00	1663.87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	332.77	0.00	332.77
5.2.4	Cota aferentă Caselor Sociale ale Constructorilor - CSC	1663.87	0.00	1663.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/desființare	295.00	0.00	295.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2000.00	420.00	2420.00
TOTAL CAPITOL 5		5955.52	420.00	6375.52
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		474740.64	96313.57	571054.20
Din care C=I		332774.12	69448.48	402222.60

INIȚIATOR
PRICIAN
OPREAN DORITIV IȘAN

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
BUCUREȘTI

Arh. Aniko-Timea Architects Workshop S.R.L.



FRICS ANIKO-TIMEA

Digitally signed by FRICS ANIKO-TIMEA
Date: 2026.07.08
17:10:07 +03'00'

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „REABILITAREA MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT: localitatea Sântămăria-Orlea, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara

DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Suprafața desfășurată reabilitată: 192 mp;
- Valoarea totală a investiției: 571.017,57 Lei, TVA inclus;
- Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului: 501.901,03 Lei, TVA inclus;
- Valoarea eligibilă din PNRR: 415.869,70 Lei, fără TVA;
- Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR: 86.031,33 Lei;
- Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local: 69.116,54 Lei, TVA inclus;
- Valoarea totală a C+M aferentă investiției: 402.186,30 Lei, TVA inclus.

Durata de implementare: 41 de luni

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA
PRIMAR



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 42/2026

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”

Primarul comunei Sântămăria-Orlea, jud. Hunedoara;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sântămăria-Orlea, înregistrat în Registrul special la nr. 42/08.07.2026, referitor la aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, actualizat în urma în urma finalizării investiției;

Luând în considerare:

- Hotararea Consiliului local nr. 50/2023 aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”;

- Devizul general actualizat întocmit de către S.C. Q ARCHITECTS WORKSHOP S.R.L. pentru obiectivul de investiție “REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”;

În conformitate cu:

- HGR 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și HGR 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea ” I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale” și anexele la acesta, precum și prevederile Contractului de finanțare;

- prevederile art.44 din din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, și art. 139, alin. 1 și 3, lit. e coroborat cu art. 5, lit. cc, art. 196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin. (2) și și art. 243, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂRȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat la finalizarea obiectivului de investiții “REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, finanțat prin “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție “REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asigurarea și susținerea, din buget local, a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin PNRR.

Art.4 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Sântămăria-Orlea prin compartimentele din cadrul apartului de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Hotărârea se comunică în condițiile legii, Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Sântămăria-Orlea, Compartimentului achizitii publice, investitii și fonduri structurale și se afisează pe site-ul și la avizierul primariei.

Sântămăria-Orlea, 08 iulie 2026

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL



Anexo nr. 1 la 29/4/2026

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

Obiectiv: **Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Sânpetru, comuna Sântămăria-Orlea, în vederea creșterii eficienței energetice**
 Beneficiar: **Comuna Sântămăria-Orlea**
 Proiectant: **Q Architects Workshop S.R.L.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnică	2150.00	408.50	2558.50
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2500.00	475.00	2975.00
3.5	Proiectare	54240.00	10305.60	64545.60
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	15126.00	2873.94	17999.94
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5500.00	1045.00	6545.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	33614.00	6386.66	40000.66
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	70000.00	14400.00	84400.00
	3.7.1. Management de proiect pentru obiectivul de investiții	70000.00	14400.00	84400.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5000.00	0.00	5000.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada lucrărilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la dazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	5000.00	0.00	5000.00
TOTAL CAPITOL 3		133890.00	25589.10	159479.10
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	524606.26	108126.94	632733.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9018.45	1893.87	10912.32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	57150.00	12001.50	69151.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		590774.71	122022.32	712797.03
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6164.87	0.00	6164.87
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2668.12	0.00	2668.12
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	533.62	0.00	533.62
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2668.12	0.00	2668.12
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	295.00	0.00	295.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2000.00	420.00	2420.00
TOTAL CAPITOL 5		8164.87	420.00	8584.87
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		732229.58	148031.42	880261.00
<i>Din care C+M</i>		<i>533624.71</i>	<i>110020.87</i>	<i>643645.53</i>

INITIATOR
 PRIMAR
 ORLEA DUMITRU ISAN

AVIZAT
 SE CRUTA GEMEN
 DUCTEAN



FRICS ANIKO
 Digitally signed by FRICS ANIKO-TIMEA
 Date: 2026.07.08 16:37:05 +03'00'

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII “REABILITAREA
MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂNPETRU, COMUNA
SÂNTĂMĂRIA-ORLEA, JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI
ENERGETICE A CLĂDIRII”

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNTĂMĂRIA-ORLEA

AMPLASAMENT: localitatea Sânpetru, comuna Sântămăria-Orlea, județul Hunedoara

DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Suprafața reabilitată: 297 mp;
- Valoarea totală a investiției: 880.861,00 Lei, TVA inclus;
- Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului: 775.172,94 Lei, TVA inclus;
- Valoarea eligibilă din PNRR: 643.298,44 Lei, fără TVA;
- Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR: 131.874,50 Lei;
- Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local: 105.688,06 Lei, TVA inclus;
- Valoarea totală a C+M aferentă investiției: 643.645,53 Lei, TVA inclus.

Durata de implementare: 41 de luni

INITIATOR,
PRIMAR,
OPREAN DUMITRU-IOAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
BULTEAN VASILE ALINEL